



Výpis ze zápisu č. 4/2019 ze zasedání Zastupitelstva obce Koclířov konaného dne 30.08.2019 v 18:00 hod. v Kulturním domě

Usnesení č. 1/4-2019:

Zastupitelstvo obce **schvaluje** program jednání 4. jednání ZO:

- 1) Zahájení + Úvod
- 2) Schválení programu ZO č. 4
- 3) Schválení zápisu ZO č. 3
- 4) Zpráva starosty o činnosti rady obce (schválení zápisů RO č. 23 po č. 31 včetně)
- 5) ČR – SPÚ – úhrada za pozemek st.p.č. 633 k.ú. Koclířov
- 6) ÚZSVM – převod pozemku p.č. 2647 (bezúplatný převod)
- 7) Schválení přijetí dotace od MMR ČR identifikační číslo: 117D8210A1117 ve výši 4.716 035,- Kč a realizaci akce „Obnova místních komunikací v Koclířově – II etapa“.
- 8) Dispozice s majetkem obce
- 9) Skupinový vodovod Svitavy - závěrečný účet svazku
– změna stanov svazku
- 10) Diskuse
- 11) Závěr

Zastupitelstvo obce **volí** složení návrhové komise ve složení: p. Romana Kulhanová, sl. Lucie Prokešová, p. Ladislav Prchal

Zastupitelstvo obce **volí** za ověřovatele zápisu: p. Anna Oubrechtová, p. Miroslav Křivánek

Zápis vypracuje: p. Edita Prchalová

Usnesení č. 2/4-2019:

Zastupitelstvo obce **schvaluje** zápis zastupitelstva obce č. 3 z roku 2019.

Usnesení č. 3/4-2019:

Zastupitelstvo obce **bere na vědomí** zprávu starosty obce o činnosti rady obce od č. 23 po č. 31 včetně z roku 2019.

Usnesení č. 4/4-2019:

Zastupitelstvo obce **schvaluje** úhradu ve výši 204.200,- Kč SPÚ ČR, IČ: 0131274 za pozemek st.p.č. 633 v k.ú. Koclířov a nákladů na pořízení znaleckého posudku na základě výzvy čj. SPÚ 302172/2019/544104/BŘ ze dne 1.8.2019.

Usnesení č. 5/4-2019:

Zastupitelstvo obce **schvaluje** bezúplatné nabytí pozemku od Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových Praha, odloučené pracoviště Svitavy, IČ:69797111, p.č. 2647 v k.ú. Koclířov.

Usnesení č. 6/4-2019:

Zastupitelstvo obce **schvaluje** přijetí dotace od MMR ČR identifikační číslo: 117D8210A1117 ve výši 4.716 035,- Kč a realizaci akce „Obnova místních komunikací v Koclířově – II etapa“.

Usnesení č. 7/4-2019:

I. Zastupitelstvo obce **schvaluje** prodej a uzavření řádné kupní smlouvy k pozemku p.č. 1899/1 v k.ú. Koclířov paní [redacted] za cenu stanovenou VOS č. 3/2014 tj. 65,- Kč/m², ve výši 14 040,- Kč + 21% DPH, celková cena činí 16 988 Kč včetně DPH.

II. Zastupitelstvo obce **schvaluje** prodej a uzavření řádné kupní smlouvy k pozemku p.č. 5433/1 v k.ú. Koclířov, nově vzniklého dle GP č. 648-284/2019, paní [redacted] a panu [redacted] za cenu stanovenou VOS č. 3/2014 tj. 65,- Kč/m², ve výši 38 805,- Kč.

III. Zastupitelstvo obce **schvaluje** prodej a uzavření řádné kupní smlouvy k pozemku p.č. 5414/2 v k.ú. Koclířov, nově vzniklého dle GP č. 649-55/2019, spol. SchumiTransport s.r.o., IČ: 27552390, Františka Hrubína 888/20, 568 02 Svitavy, za cenu 88 800,- Kč + 21 % DPH, celková cena činí 107 448 Kč včetně DPH, stanovenou znaleckým posudkem poř. č. 2441 vypracovaným Ing. Stanislavem Boháčem.

IV. Zastupitelstvo obce **schvaluje** prodej a uzavření řádné kupní smlouvy k pozemku p.č. 1985 v k.ú. Koclířov paní Ludmile Smejkalové, Koclířov 34, 569 11 Koclířov a panu Karlu Smejkalovi, Koclířov 34, 569 11 Koclířov, za cenu stanovenou VOS č. 3/2014 tj. 45,- Kč/m², ve výši,- 51 975,-Kč + 21% DPH, celková cena činí 62 890 včetně DPH. Na pozemku je uzavřeno věcné břemeno Ve prospěch spol. ČEZ Distribuce a.s. z důvodu vedení knn a přípojek knn pro okolní domy. Před vlastním uzavřením kupní smlouvy bude provedeno zpřesnění hranice s pozemky p.č. 2617/1, p.č. 1986/3, p.č. 1986/1 a st. 604.

Usnesení č. 8/4-2019:

I. Zastupitelstvo obce **bere na vědomí** zprávu o výsledku kontroly hospodaření a závěrečný účet dobrovolného svazku obcí Skupinový vodovod Svitavy za rok 2018.

II. Zastupitelstvo obce **schvaluje:**

- vklad majetku obce, a to inv. č. 949 – vodovodní řád PE 110 (2019 – 1060 m) , do dobrovolného svazku obcí Skupinový vodovod Svitavy za podmínek § 38 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, v plném znění.

- změnu stanov dobrovolného svazku obcí Skupinový vodovod Svitavy dle předloženého návrhu a pověřuje svého zástupce v dobrovolném svazku obcí, aby pro tuto změnu na členské schůzi hlasoval.

Různé - diskuse:

p. Kulhan se ptá proč se používají plastové mezníky na vytýčení pozemků, reaguje starosta, vysvětluje že je to kvůli delší životnosti

p. Drápelová se ptá zda byla v minulosti obci nabídnuta koupě nebo směna pozemků p.č. 4723, p.č. 4724 nové označení p.č. 5061 (sad), reaguje místostarosta, ano obci v minulosti byla nabídnuta směna

p. Drápelová se ptá proč obec nevyužila možnosti koupě nebo směny těchto pozemků, reaguje místostarosta, p.Maňák přestal s obcí komunikovat a obec tím pádem nemohla pozemky odkoupit či směniti

p. Drápelová se ptá zda obec někdy nekontaktovala realitní kancelář ke směně zmiňovaných pozemků, reaguje místostarosta, vysvětluje že realitní kancelář nikdy žádné tyto pozemky nevlastnila tak nemohla nabídnout směnu

p.Bureš st. předkládá smlouvu o smlouvě budoucí s realitní kanceláří a p. Maňákem o tom, že obci zmiňované pozemky nabídnou ke směně či odkoupení, reaguje starosta i místostarosta, podávají vysvětlení že smlouva o smlouvě budoucí není samotná smlouva a tím pádem realitní kancelář nikdy nebyla vlastníkem, proto nemohla obec žádné pozemky od realitní kanceláře odkoupit

p. Drápelová se ptá proč obec požádala vyjmutí z bytové výstavby pozemky p.č. 5061, reaguje starosta, vysvětluje že došlo k chybě na stavebním úřadě

p. Drápelová a p. Bureš st. se ptají proč obec nechce povolit p. Burešovi ml. terénní úpravy, reaguje místostarosta, vysvětluje že v projektové dokumentaci stojí „terénní úpravy pro budoucí objekt“

p. Tylišar se ptá na srub v Areálu zdraví, reaguje starosta, podává vysvětlení

Za správnost výpisu:

Edita Prchalová

Jiří Tesař