



# Z Á P I S č. 4/2017

ze zasedání Zastupitelstva obce Koclířov konaného  
dne 20.10.2017 v 18:00 hod. v Kulturním domě Koclířov

## **K bodu 1 – Zahájení - úvod**

Jednání zastupitelstva obce zahájil v 18.00 hodin starosta obce p. Tesař, který přivítal členy zastupitelstva a všechny přítomné hosty. Konstatoval, že Zastupitelstvo obce bylo řádně svoláno a vyvěšeno a je přítomna nadpoloviční většina Zastupitelstva obce v počtu 10 - ti členů. Zastupitelstvo obce je usnášení se schopné. Starosta upozornil, že je požizován zvukový záznam pro potřebu vypracování zápisu ze zasedání zastupitelstva obce Koclířov.

Omluveni: Bršlica Ladislav, Maivaldová Šárka, Bc. Lucie Prokešová, Paclíková Jana.

## **K bodu 2**

### **Schválení programu 4. zasedání zastupitelstva obce**

Starosta předčítá návrh na usnesení. Starosta klade otázku, zda nemá někdo ze zastupitelů návrh na doplnění usnesení. Jelikož tomu tak není, starosta proto nechává hlasovat.

### **Usnesení č. 1/4-2017-I:**

Zastupitelstvo obce **schvaluje** program jednání 4. jednání ZO:

1. Zahájení – úvod
2. Schválení programu 4. zasedání zastupitelstva obce, schválení zápisu č. 3/2017 ze zastupitelstva obce a zápisů z rad obce č. 29 - 32
3. Dispozice s majetkem obce
4. Rozpočtové opatření č. 15
5. Závěr

Zastupitelstvo **volí** složení návrhové komise ve složení: p. Stanislav Dobeš, p. Marcela Kalová, p. Josef Votřel

Zastupitelstvo **volí** ověřovatele zápisu: p. Přemysl Augusta, p. Kateřina Břeňová

Zápis vypracuje: p. Eva Veselá

### **Výsledek hlasování:**

**PRO: 10                      PROTI: 0                      ZDRŽEL SE: 0**

Návrh byl přijat.

V čase 18:10 hod přichází p. Jaroslav Drozdek, zastupitelstvo je usnášení se schopné v počtu 11 členů zastupitelstva.

## **K bodu 2**

### **Schválení zápisu ze zastupitelstva obce č. 3/2017 ze zastupitelstva obce a zápisy z rad obce č. 29 – 32.**

Starosta předčítá návrh na usnesení. Podává vysvětlení. Starosta klade otázku, zda nemá někdo ze zastupitelů návrh na doplnění usnesení, poté vybízí k hlasování.

### **Usnesení č. 1/4-2017-II:**

Zastupitelstvo obce **schvaluje** zápis č.3/2017 zastupitelstva obce Koclířov a zápisy z rady obce č. 29 – 32.

### **Výsledek hlasování:**

**PRO: 11                      PROTI: 0                      ZDRŽEL SE:0**

Návrh byl přijat.

---

## **K bodu 3.**

### **Schválení prodeje a uzavření Smlouvy o budoucí kupní smlouvě k p.p.č. 457/19**

Starosta předčítá návrh na usnesení. Podává vysvětlení a klade otázku, zda nemá někdo ze zastupitelů návrh na doplnění usnesení, poté vybízí k hlasování.

**Usnesení č. 2 /4-2017-I:**

**Zastupitelstvo obce schvaluje prodej a uzavření Smlouvy o budoucí kupní smlouvě** k p. č. 457/19 o celkové výměře 1193 m<sup>2</sup>, v k.ú. Koclířov, pro výstavbu rodinného domu, za cenu 90,-Kč/m<sup>2</sup> dle VOS č.3/2014, článek III, Ing. Romanu Maivaldovi, bytem Chvalovka 1312/4, 635 00 Brno a Bc. Jiřině Maivaldové, bytem Chvalovka 1312/4, 635 00 Brno. Cena pozemku je 107.370,- Kč + 21 % DPH ve výši 22.548,- Kč. K ceně pozemku budou připočteny náklady za zřízení přípojek elektrické energie a vodovodu v celkové výši 30.000,- Kč včetně DPH. **Celková kupní cena pozemku včetně přípojek činí 159.918,- Kč včetně DPH.**

**Výsledek hlasování:**

**PRO:11                      PROTI: 0                      ZDRŽEL SE: 0**

Návrh byl přijat.

**K bodu 3.**

**Schválení prodeje a uzavření kupní smlouvy k p.p.č. 1227/2**

Starosta předčítá návrh na usnesení. Podává vysvětlení a klade otázku, zda nemá někdo ze zastupitelů návrh na doplnění usnesení, poté vybízí k hlasování.

**Usnesení č. 2 /4-2017-II:**

**Zastupitelstvo obce schvaluje prodej a uzavření kupní smlouvy** k pozemku p. č. 1227/2 o celkové výměře 127 m<sup>2</sup>, v k.ú. Koclířov, panu Romanu Pražákovi bytem Koclířov 151, 56911, za cenu 55,- Kč/m<sup>2</sup> dle VOS č. 3/2014. Cena pozemku je 6.985,- Kč + 21 % DPH ve výši 1.467,- Kč. **Celková kupní cena pozemku činí 8.452,- Kč včetně DPH.**

**Výsledek hlasování:**

**PRO:11                      PROTI: 0                      ZDRŽEL SE: 0**

Návrh byl přijat.

**K bodu 3.**

**Schválení prodeje a uzavření kupní smlouvy k p.p.č. 341/6**

Starosta předčítá návrh na usnesení. Podává vysvětlení a klade otázku, zda nemá někdo ze zastupitelů návrh na doplnění usnesení, poté vybízí k hlasování.

**Usnesení č. 2 /4-2017-III:**

**Zastupitelstvo obce schvaluje prodej a uzavření kupní smlouvy** k pozemku p. č. 341/6 o celkové výměře 34 m<sup>2</sup>, v k.ú. Koclířov, BcA. Martině Bednářové, bytem Koclířov 126, 569 11 za cenu 94,05,-Kč/m<sup>2</sup>, stanovenou dle znaleckého posudku č. 2424 zhotoveným Ing. Stanislavem Boháčem, bytem Jiráskova 97, 571 01 Moravská Třebová. Cena pozemku je 3.198,- Kč + 21 % DPH ve výši 672,- Kč. **Celková kupní cena činí 3.870,- Kč včetně DPH.**

**Výsledek hlasování:**

**PRO:11                      PROTI: 0                      ZDRŽEL SE: 0**

Návrh byl přijat.

**K bodu 3.**

**Schválení nákupu a uzavření kupní smlouvy k p.p.č. 329/5, 329/7 a 2687/7**

Starosta předčítá návrh na usnesení. Podává vysvětlení a klade otázku, zda nemá někdo ze zastupitelů návrh na doplnění usnesení, poté vybízí k hlasování.

**Usnesení č. 2 /4-2017-IV:**

**Zastupitelstvo obce schvaluje nákup a uzavření kupní smlouvy** k pozemkům p.č. 329/5 o celkové výměře 47 m<sup>2</sup>, p.č. 329/7 o celkové výměře 51 m<sup>2</sup> a p.č. 2687/7 o celkové výměře 19 m<sup>2</sup>, v k.ú. Koclířov, nově vzniklých dle GP č. 598-368/2017, od BcA. Martiny Bednářové, bytem Koclířov 126, 569 11, za cenu stanovenou dle znaleckého posudku č. 2423 vypracovaným Ing. Stanislavem Boháčem, bytem Jiráskova 97, 571 01 Moravská Třebová, **v celkové výši 11.000,- Kč.**

**Výsledek hlasování:**

**PRO:10                      PROTI: 0                      ZDRŽEL SE: 1 (p. Drozdek)**

Návrh byl přijat.

**K bodu 3.**

**Schválení prodeje a uzavření kupní smlouvy k p.p.č. 3031**

Starosta předčítá návrh na usnesení. Podává vysvětlení a klade otázku, zda nemá někdo ze zastupitelů návrh na doplnění usnesení, poté vybízí k hlasování.

**Usnesení č. 2 /4-2017-V:**

**Zastupitelstvo obce schvaluje prodej a uzavření kupní smlouvy** k pozemku p.č. 3031 o celkový výměře 174 m<sup>2</sup>, v k.ú. Koclířov, panu Petru Langrovi, bytem Opatov 127, 569 12, za cenu 45,- Kč/m<sup>2</sup> dle VOS č. 3/2014. Cena pozemku je 7.830,- Kč + 21 % DPH ve výši 1644,- Kč. **Celková kupní cena činí 9474,- Kč včetně DPH.**

**Výsledek hlasování:**

**PRO:10**

**PROTI: 0**

**ZDRŽEL SE: 1 (p. Drozdek)**

Návrh byl přijat.

---

**K bodu č. 4**

**Schválení rozpočtového opatření**

Starosta předčítá návrh na usnesení. Starosta předává slovo p. místostarostovi p. Kalovi, který podává vysvětlení. Poté starosta klade otázku, zda nemá někdo ze zastupitelů návrh na doplnění usnesení, poté vybízí k hlasování.

**Usnesení č. 3/4-2017:**

**Zastupitelstvo obce schvaluje** rozpočtové opatření č. 15.

**Výsledek hlasování:**

**PRO:11**

**PROTI: 0**

**ZDRŽEL SE: 0**

Návrh byl přijat.

---

Zastupitelstvo obce skončilo v 18:30 hod.

Zápis byl zpracován dne 23.10.2017

Zapsala: Eva Veselá .....

Ověřovatelé zápisu: Přemysl Augusta .....

Kateřina Břeňová .....

.....  
Jiří Tesař  
starosta obce

.....  
Rudolf Kala  
místostarosta obce