



## Zápis č. 4/2018

**ze zasedání Zastupitelstva obce Koclířov konaného dne 27.09.2018  
v 18:00 hod. v Kulturním domě**

### **K bodu 1 – Zahájení - úvod**

Jednání zastupitelstva obce zahájil v 18.06 hodin starosta obce p. Tesař, který přivítal členy zastupitelstva a všechny přítomné hosty. Konstatoval, že Zastupitelstvo obce bylo řádně svoláno a vyvěšeno a je přítomna nadpoloviční většina Zastupitelstva obce v počtu 11 - ti členů. Zastupitelstvo obce je usnášení se schopné. Starosta upozornil, že je požíván zvukový záznam pro potřebu vypracování zápisu ze zasedání zastupitelstva obce Koclířov.

Omluveni: Šárka Maivaldová

Nepřítomni: Ing. Miroslav Bačovský, Mgr. Stanislav Dobeš, Jana Paclíková

### **K bodu 2**

#### **Schválení programu 3. zasedání zastupitelstva obce**

Starosta předčítá návrh na usnesení. Starosta klade otázku, zda nemá někdo ze zastupitelů návrh na doplnění usnesení. P. Drozdek navrhuje, aby se zvolili jiní ověřovatelé zápisu, jelikož se k tomuto návrhu nikdo nevyjádřil, starosta obce nechává hlasovat.

#### **Usnesení č. 1/4-2018:**

Zastupitelstvo obce **schvaluje** program jednání 4. jednání ZO:

- 1) Schválení programu ZO č. 4
- 2) Dispozice s majetkem obce
- 3) Skupinový vodovod Svitavy
  - schválení změny stanov svazku,
  - schválení závěrečného účtu svazku za rok 2017
- 4) Schválení dodavatele inv. akce „Vodovod Koclířov“ dle výsledku výběrového řízení
- 5) Různé
- 6) Závěr

Zastupitelstvo obce **volí** složení návrhové komise ve složení: p. Ladislav Bršlica, p. Josef Votřel, p. Marcela Kalová

Zastupitelstvo obce **volí** za ověřovatele zápisu: p. Prchal Ladislav, p. Přemysl Augusta

Zápis vypracuje: p. Eva Veselá

#### **Výsledek hlasování:**

**PRO: 8                      PROTI: 1 (p. Drozdek)                      ZDRŽEL SE: 2 (p. Votřel, sl. Prokešová)**

Návrh byl přijat.

### **K bodu 3.**

#### **Schválení prodeje nemovitosti čp. 96 s přilehlými pozemky**

Starosta předčítá návrh na usnesení. Podává vysvětlení, poté starosta klade otázku, zda nemá někdo ze zastupitelů návrh na doplnění usnesení, probíhá diskuse, poté starosta vybízí k hlasování.

#### **Usnesení č. 2/4-2018-I:**

I. Zastupitelstvo obce **schvaluje** prodej a uzavření kupní smlouvy na nemovitost čp. 96 v k.ú. Koclířov včetně st.p.č. 174/1 a p.č.st. 174/2 a p.č.1614/1 a p.č.2806 manželům [redacted] a [redacted] bytem [redacted] za tržní cenu stanovenou znaleckým posudkem poř. č. 2433 od Ing. Stanislava Boháče ze srpna 2018 ve výši 300 000,- Kč.

K ceně za pozemky bude připočteno DPH.

#### **Výsledek hlasování:**

**PRO:11                      PROTI: 0                      ZDRŽEL SE: 0**

Návrh byl přijat.

### **K bodu 3.**

#### **Schválení prodeje pozemku p.č. 2549/1**

Starosta předčítá návrh na usnesení. Podává vysvětlení, poté starosta klade otázku, zda nemá někdo ze zastupitelů návrh na doplnění usnesení, probíhá diskuse, starosta upozorňuje na střet zájmů ke své osobě, poté vybízí k hlasování.

#### **Usnesení č. 2/4-2018-II:**

Zastupitelstvo obce **schvaluje** prodej a uzavření kupní smlouvy na pozemek p.č. 2549/1 k.ú. Koclířov panu [redacted] bytem [redacted] za cenu 78 000,- Kč, stanovenou znaleckým posudkem poř. č. 2431 od Ing. Stanislava Boháče z června 2018.

#### **Výsledek hlasování:**

**PRO:11                      PROTI: 0                      ZDRŽEL SE: 0**

Návrh byl přijat.

**K bodu 3.**

**Schválení prodeje pozemku p.č. 394 a 396/5**

Starosta předčítá návrh na usnesení. Podává vysvětlení, poté starosta klade otázku, zda nemá někdo ze zastupitelů návrh na doplnění usnesení, probíhá diskuse, poté starosta vybízí k hlasování.

**Usnesení č. 2/4-2018-III:**

Zastupitelstvo obce **schvaluje** prodej a uzavření kupní smlouvy na pozemky v k.ú. Koclířov p.č. 394 za cenu 11570,- Kč +DPH a p.č.396/5 za cenu 14365,- Kč + DPH panu [redacted] bytem [redacted] dle VOS č.3./2014.

**Výsledek hlasování:**

**PRO:11                      PROTI: 0                      ZDRŽEL SE: 0**

Návrh byl přijat.

**K bodu 3.**

**Schválení prodeje pozemku p.č. 1895**

Starosta předčítá návrh na usnesení. Podává vysvětlení, poté starosta klade otázku, zda nemá někdo ze zastupitelů návrh na doplnění usnesení, probíhá diskuse, poté starosta vybízí k hlasování.

**Usnesení č. 2/4-2018-IV:**

Zastupitelstvo obce **schvaluje** prodej a uzavření smlouvy o budoucí kupní smlouvě a poté řádné kupní smlouvy včetně návrhu na vklad do KN na pozemek v k.ú. Koclířov p.č.1895 panu [redacted] bytem [redacted] pro výstavbu RD za cenu 127 200,- Kč+DPH dle VOS č.3/2014.

**Výsledek hlasování:**

**PRO:11                      PROTI: 0                      ZDRŽEL SE: 0**

Návrh byl přijat.

**K bodu 3.**

**Schválení prodloužení doby zahájení výstavby RD**

Starosta předčítá návrh na usnesení. Podává vysvětlení, poté starosta klade otázku, zda nemá někdo ze zastupitelů návrh na doplnění usnesení, probíhá diskuse, poté starosta vybízí k hlasování.

**Usnesení č. 2/4-2018-V:**

Zastupitelstvo obce **schvaluje** uzavření dodatku č.1 ke Smlouvě o budoucí kupní smlouvě uzavřené dne 18.10.2016 s panem [redacted] kde se v článku VIII. **prodlužuje** doba zahájení výstavby do 18.10.2020 z důvodu plánované výstavby obecního vodovodního řádu v roce 2019.

**Výsledek hlasování:**

**PRO:11                      PROTI: 0                      ZDRŽEL SE: 0**

Návrh byl přijat.

**K bodu 3.**

**Schválení prodloužení doby zahájení výstavby RD**

Starosta předčítá návrh na usnesení. Podává vysvětlení, poté starosta klade otázku, zda nemá někdo ze zastupitelů návrh na doplnění usnesení, probíhá diskuse, poté starosta vybízí k hlasování.

**Usnesení č. 2/4-2018-VI:**

Zastupitelstvo obce **schvaluje** uzavření dodatku č.1 ke Smlouvě o budoucí kupní smlouvě uzavřené dne 12.10.2016 s panem [redacted] a paní [redacted] oba bytem [redacted] kde se v článku VIII. **prodlužuje** doba zahájení výstavby do 12.10.2020 z důvodu plánované výstavby obecního vodovodního řádu v roce 2019.

**Výsledek hlasování:**

**PRO:11                      PROTI: 0                      ZDRŽEL SE: 0**

Návrh byl přijat.

**K bodu č. 4**

**Schválení závěrečného účtu dobrovolného svazku obcí**

Starosta předčítá návrh na usnesení. Předává slovo místostarostovi, který podává vysvětlení. Probíhá diskuse. Poté starosta klade otázku, zda nemá někdo ze zastupitelů návrh na doplnění usnesení a vybízí k hlasování.

**Usnesení č. 3/4-2018-I:**

Zastupitelstvo obce **schvaluje** závěrečný účet dobrovolného svazku obcí Skupinový vodovod Svitavy za rok 2017.

**Výsledek hlasování:**

**PRO:11                      PROTI: 0                      ZDRŽEL SE: 0**

Návrh byl přijat.

