



VÝPIS ZE ZÁPISU č. 33/2020

ze schůze jednání rady obce konaného dne 06.10.2020 na OÚ Koclířov

Přítomni: p. Tesař, p. Kala, p. Augusta, p. Oubrechtová

Omluven/a: p. Bršlica

Začátek: 17:00

radu obce řídí starosta

Program – pořad jednání:

- 1) Schválení programu-pořadu jednání rady obce č. 33.
- 2) Podání ústní zpráva starosty o plnění rady obce č. 32.
- 3) Schválení zveřejnění výzvy zakázky malého rozsahu na stavební práce akce: Inženýrská infrastruktura pro výstavbu RD lokalita nad Poštou, Koclířov dle předložené dokumentace (rozpočet, SOD, zadávací dokumentace) oslovení budou tyto 3 firmy:
 - 1) ARROW, spol. s.r.o., IČ: 46504371, Jevičská 2, Moravská Třebová
 - 2) AKVASTAV Svitavy s.r.o., IČ: 64826911, Olomoucká 2200, Svitavy
 - 3) AVJ-STAVBY s.r.o., IČ: 03199339, Lanškrounská 404/36, Svitavy
- 4) Žádost od ředitele příspěvkové organizace ZŠ a MŠ Koclířov na změnu provozních hodin MŠ od 6:30 hodin dle žádosti ze dne 5.10.2020.
- 5) Žádost o koupi pozemku p.č. st. 762 v k.ú. Koclířov od ČEZ DUSTRIBUCE a.s. IČ: 24729035 ze dne 25.9.2020.
- 6) Schválení uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo na provedení stavby: „Čistírna odpadních vod pro poštu č.p. 103, Koclířov“ uzavřené dne 26.5.2020 dle předloženého návrhu.
- 7) Schválení objednávky stavebních prací: „Oprava dešťové kanalizace v domu čp. 103 v Koclířově od AVJ-STAVBY s.r.o., IČ: 03199339 dle návrhu předloženého rozpočtu.
- 8) Žádost o pronájem obecního bytu od sl. S.O. Koclířov, žádost ze dne 5.10.2020.
- 9) Schválení podání žádosti na bezúplatný převod pozemku pod stavbou p.č.st. 744 v k.ú. Koclířov od ČR SPÚ, IČ: 01312774.
- 10) Žádost od Náš domov Koclířov, z.s., IČ: 68208553 ze dne 5.10.2020 na prodloužení smlouvy o nájmu bytového domu čp. 140 uzavřené dne 17.9.2020 do 31.1.2021. K tomuto doložena zpráva od pana J.D. Moravská Třebová o stavu rekonstrukce domu v Moravské Třebové ze dne 30.9.2020, Čj: 1224/2020/Ko.
- 11) Schválení uzavření smlouvy na nebytové prostory č. 2/2020 se spol. MASTRIZOL s.r.o. IČ: 24205770 na p.č.st. 48/1 v k.ú. Koclířov dle předloženého návrhu (žádost o pronájem Čj.1247/2020/Ko).
- 12) Schválení uzavření nájemní smlouvy s paní L.P. a panem L.P. Koclířov na část pozemku p.č. 2615/1 dle předloženého návrhu (žádost o pronájem Čj. 1203/2020/Ko).
- 13) Schválení uzavření nájemní smlouvy č. 20/2020 se spol. JKS a TRADE MORAVIA s.r.o., IČ: 00276839 na pozemky p.č. 2615/27, části p.č. 2615/16 a části 2641 všechny v k.ú. Koclířov dle předloženého návrhu (žádost o pronájem Čj. 1245/2020/Ko).
- 14) Schválení uzavření dodatku č. 7 k nájemní smlouvě ze dne 4.10.2016 k bytu č. 3 v čp. 243 v Koclířově pro opatrovníka R.H. dle předloženého návrhu od 1.11.2020-30.4.2021.
- 15) Schválení uzavření dodatku č. 7 k nájemní smlouvě ze dne 1.10.2013 k bytu č. 5 v čp. 243 v Koclířově s panem R.Z. a paní A.D. dle předloženého návrhu na dobu určitou od 1.11.2020-31.10.2021.
- 16) Schválení uzavření nájemní smlouvy č. 19/2020 na pozemek p.č. 1613/1 v k.ú. Koclířov – a) ze dne 16.9.2020 paní H.R. Koclířov, b) z 22.9.2020 sl. ŠB. vlastník nemovitosti čp. 93 Koclířov, neteř paní J.Ř).
- 17) Schválení uzavření nájemní smlouvy č. 21/2020 na část pozemku p.č. 3/3 v k.ú. Koclířov s panem S.C. Koclířov, na základě jeho žádosti ze dne 5.10.2020-dle předloženého návrhu.
- 18) Schválení uzavření dodatku č. 1 k nájemní smlouvě ze dne 15.10.2019 k bytu č. 4 v čp. 89 v Koclířově s paní J.A. Koclířov, dle předloženého návrhu-na základě její žádosti ze dne 21.9.2020.

Usnesení 1/2020

Rada obce schvaluje program rady obce č. 33.

Usnesení 2/2020

Rada obce bere na vědomí ústní zprávu od starosty obce o plnění usnesení rady obce č. 32.

Usnesení 3/2020

Rada obce schvaluje zveřejnění výzvy zakázky malého rozsahu na stavební práce akce: Inženýrská infrastruktura pro výstavbu RD lokalita nad Poštou, Koclířov dle předložené dokumentace (rozpočet, SOD, zadávací dokumentace). Oslovení budou tyto 3 firmy 1) Arrow, spol. s.r.o. IČ: 46504371, Jevičská 2, Moravská Třebová; 2) Akvastav Svitavy s.r.o., IČ: 64826911, Olomoucká 2200/46, Svitavy; 3) AVJ-STAVBY s.r.o., IČ: 03199339, Lanškrounská 404/36, Svitavy.

Usnesení 4/2020

Rada obce schvaluje změnu provozních hodin MŠ od 6:00 na 6:30 do 16:00 hodin na základě žádosti ředitele příspěvkové organizace ZŠ a MŠ Koclířov ze dne 5.10.2020 s účinností od 12.10.2020.



VÝPIS ZE ZÁPISU č. 33/2020

ze schůze jednání rady obce konaného dne 06.10.2020 na OÚ Koclířov

Usnesení 5/2020

Rada obce bere na vědomí žádost o koupi pozemku p.č.st. 762 v k.ú. Koclířov (dle GP č. 697-304/2016) od ČEZ Distribuce a.s. IČ: 24729035 ze dne 25.9.2020.

Usnesení 6/2020

Rada obce schvaluje uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo na provedení stavby – Čistírna odpadních vod pro poštu č.p. 103 Koclířov uzavřené dne 26.5.2020 dle předloženého návrhu, za cenu 19505,79 Kč bez DPH- (méně práce-více práce).

Usnesení 7/2020

Rada obce schvaluje uzavření objednávky stavebních prací: Opravy dešťové kanalizace u domu č.p. 103 v Koclířově od AVJ-STAVBY s.r.o., IČ: 03199339 dle návrhu položkového rozpočtu (celkem 20225,47 Kč bez DPH).

Usnesení 8/2020

Rada obce bere na vědomí žádost o pronájem obecního bytu od sl. S.O. Koclířov.

Usnesení 9/2020

Rada obce schvaluje podání žádosti na bezúplatný převod pozemku pod stavbou p.č.st. 744 v k.ú. Koclířov od ČR SPÚ, IČ: 01312774.

Usnesení 10/2020

Rada obce bere na vědomí žádost od „Náš domov Koclířov, z.s.“, IČ: 68208553 ze dne 5.10.2020 na prodloužení smlouvy o nájmu bytového domu č.p. 140 uzavřené dne 17.9.2020 do 31.1.2021.

Usnesení 11/2020

Rada obce schvaluje uzavření smlouvy na nebytové prostory č. 2/2020 se spol. MASTRIZOL s.r.o. IČ: 24205770 na p.č.st. 48/1 v k.ú. Koclířov dle předloženého návrhu na základě žádosti o pronájem Čj. 1247/2020/Ko za cenu 1000,- Kč/měsíc (bez DPH) na dobu neurčitou.

Usnesení 12/2020

Rada obce schvaluje uzavření nájemní smlouvy č. 18/2020 s paní L.P. a panem L.P. Koclířov na část pozemku pc. 2615/1 k.ú. Koclířov na dobu neurčitou, za cenu 410,- Kč/rok dle předloženého návrhu. Na základě žádosti o pronájem Čj. 1203/2020/Ko.

Usnesení 13/2020

Rada obce schvaluje uzavření nájemní smlouvy č. 20/2020 se spol. JKS a TRADE MORAVIA s.r.o., IČ: 00276839 na pozemky p.č. 2615/27, části p.č. 2615/16 a části 2641 všechny v k.ú. Koclířov dle předloženého návrhu na základě žádosti o pronájem, Čj. 1245/2020/Ko za cenu 5,- Kč/m²/rok, tj. 7330,- Kč (bez DPH).

Usnesení 14/2020

Rada obce schvaluje uzavření dodatku č. 7 k nájemní smlouvě ze dne 4.10.2016 k bytu č. 3 v č.p. 243 v Koclířově pro opatrovníka R.H. na prodloužení nájemní smlouvy od 1.11.2020-do 30.4.2021 dle předloženého návrhu. (Nebyl vhodnější zájemce o příslušný byt).

Usnesení 15/2020

Rada obce schvaluje uzavření dodatku č. 7 k nájemní smlouvě ze dne 1.10.2013 k bytu č. 5 v č.p. 243 v Koclířově s panem R.Z. a paní A.D. na prodloužení nájemní smlouvy na dobu určitou od 1.11.2020 do 31.10.2021 dle předloženého návrhu. V seznamu žadatelů není jiný vhodný zájemce o příslušný byt.

Usnesení 16/2020

Rada obce schvaluje uzavření nájemní smlouvy č. 19/2020 na pozemek p.č. 1613/1 v k.ú. Koclířov sl. Š.B., vlastníka nemovitosti čp. 93 Koclířov, na dobu neurčitou za cenu 5,- Kč/m²/rok, tj. 215,- Kč/rok.

Usnesení 17/2020

Rada obce schvaluje uzavření nájemní smlouvy č. 21/2020 na část pozemku p.č. 3/3 v k.ú. Koclířov panu S.C. Koclířov na dobu neurčitou za cenu 5,- Kč/m²/rok, tj. 650,- Kč/rok na základě žádosti ze dne 5.10.2020 dle předloženého návrhu.



VÝPIS ZE ZÁPISU č. 33/2020

ze schůze jednání rady obce konaného dne 06.10.2020 na OÚ Koclířov

Usnesení 18/2020

Rada obce schvaluje uzavření dodatku č. 1 k nájemní smlouvě ze dne 15.10.2019 k bytu č. 4 v čp. 89 v Koclířově s paní J.A. Koclířov dle předloženého návrhu na prodloužení nájemní smlouvy od 1.11.2020 do 31.1.2021 na základě její žádosti ze dne 21.9.2020.

Zapsal/a: Rudolf Kala

Ověřil/a: Anna Oubrechtová

Rada skončena: 21:45 hod.

Jiří Tesař
starosta obce

Rudolf Kala
místostarosta obce