



VÝPIS ZE ZÁPISU č. 41/2020

ze schůze jednání rady obce konaného dne 15.12.2020 na OÚ Koclířov

Přítomni: p. Tesař, p. Kala, p. Augusta, p. Oubrechtová

Omluven/a:

Začátek: 17:00

Radu obce vede starosta

Program – pořad jednání:

- 1) Schválení programu-pořadu jednání rady obce č. 41.
- 2) Přednesení ústní zpráva starosty o plnění rady obce č. 40.
- 3) Schválení odměny řediteli ZŠ a MŠ Koclířov navrhované zřizovatelem.
- 4) Úvěrový účet č. 0495642119 u České spořitelny zbývá dočerpání 1 058 319,56 Kč.
- 5) Schválení uzavření kupní smlouvy s „Náš domov Koclířov z.s.“ IČ: 68208553 na movité věci dle předloženého návrhu.
- 6) 2x Žádost o finanční příspěvek z rozpočtu obce v roce 2021 od Charita Svitavy, IČ: 47490462. Žádost ze dne 9.12.2020.
- 7) Plnění rozpočtu obce v roce 2020, měsíční výkaz FIN 2-12M k 30.11.2020.
- 8) Schválení uzavření pracovní smlouvy s panem L.K. s účinností od 1.1.2021 do 31.12.2021 z rozpočtu obce na pozici dělník v údržbě obce dle předloženého návrhu.
- 9) Oznámení ředitele ZŠ a MŠ Koclířov ze dne 11.12.2020 o karanténě a uzavření MŠ a školní jídelny.
- 10) Katastrální úřad pracoviště Svitavy Čj. Z-6648/2020-609-5 ze dne 11.12.2020 věc: Vrácení listin (zápis stavby p.č.st. 758 a jiné stavby p.č.st. 759) rada obce bere na vědomí.
- 11) Schválení uzavření smlouvy o nájmu bytu v č.p. 134 byt č. 1 v Koclířově s panem P.E. s účinností od 1.1.2021 dle předloženého návrhu.
- 12) Schválení smlouvy o podmínkách provedení stavby a smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene v rámci stavby „Rekonstrukce vodovodního řadu Koclířov-Spáleníště“
 - a) manželé pan Z.D. a paní R.D. oba bytem Koclířov
 - b) paní M. D. Koclířov
 - c) De-MS s.r.o, IČ: 02385694 se sídlem Stromořadí 421, 783 91 Uničov
 - d) Manželé pan P.B. bytem Brno a paní D.B. bytem Koclířov
 - e) manželé pan L.A. Koclířov a paní R.A. bytem Koclířov
 - f) pan P.A. Koclířov
 - g) ATOMSTEEL s.r.o. IČ: 27476545, se sídlem Hálkova 1577/1 předměstí, 568 02 Svitavy
 - h) paní K.T. Koclířov
 - ch) pan F.P. Koclířov
 - i) pan D.Z. bytem Přerov
 - j) paní Bc. L.H. Koclířov
 - k) paní P.G. Koclířov
 - l) manželé pan J.T. a paní J.T. oba bytem Koclířov s každým bude uzavřena zvlášť smlouva.
- 13) Schválení dodatku č. 1 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor ze dne 1.1.2011. Upravují se články I. a II. dle předloženého návrhu.
- 14) Schválení uzavření nájemní smlouvy č. 23/2020 na základě zveřejněného záměru obce s paní E.F. Koclířov na část pozemku p.č. 2615/1 o výměře 36 m² dle předloženého návrhu, na základě žádosti ze dne 14.12.2020.
- 15) Rada obce bere na vědomí obsah znaleckého posudku č. 2444 na č.p. 143 a okolních pozemků a č. 2467 na č.p. 99 a okolní pozemky, vypracované od pana Ing. S.B.
- 16) Schválení uzavření dohody o ukončení nájmu pozemků dle nájemní smlouvy ev. č. 3/2012 ze dne 9.1.2012 s paní J.K. s dcerou po zemřelém panu M.B. na základě žádosti ze dne 15.12.2020.
- 17) Poptávka těžebních prací v obecních lesích pro rok 2021. Osloveni budou tito dodavatelé: Kadlec Vlastimil IČ: 70153175, Miloš Dostál IČ: 72889969, Hladík Mirek IČ: 74955853, Ulrich-Šplíchal s.r.o. IČ: 27487849. Termín pro podání nabídek do 28.12.2020 do 10⁰⁰ hodin na OÚ Koclířov.
- 18) Řešení úroku z prodlení plateb po splatnosti u pachtovní smlouvy ev.č. 15/2018, pachtovní smlouvy ev.č. 12/2018, pachtovní smlouvy ev.č. 5/2018 včetně dodatku č. 1.
- 19) Schválení uzavření dohody o provedení práce s paní M.V. na obsluhu kotelny na celý rok 2021.
- 20) Schválení uzavření dohody o provedení práce s panem A.V. na obsluhu kotelny na celý rok 2021.
- 21) Schválení uzavření dohody o provedení práce s panem S.C. na obsluhu kotelny na celý rok 2021.

Usnesení 1/2020

Rada obce schvaluje program rady obce č. 41.

Usnesení 2/2020

Rada obce bere na vědomí ústní zprávu od starosty obce o plnění usnesení rady obce č. 40.



VÝPIS ZE ZÁPISU č. 41/2020

ze schůze jednání rady obce konaného dne 15.12.2020 na OÚ Koclířov

Usnesení 3/2020

Rada obce schvaluje odměnu řediteli ZŠ a MŠ Koclířov okres Svitavy.

Usnesení 4/2020

Rada obce bere na vědomí stav čerpání úvěrového účtu č. 0495642119 u České spořitelny. K dočerpání zbývá 1 058 319,56Kč.

Usnesení 5/2020

Rada obce schvaluje uzavření kupní smlouvy s „Náš domov Koclířov, z.s.“ IČ: 682 08 553 na movité věci dle předloženého návrhu.

Usnesení 6/2020

Rada obce bere na vědomí žádosti o finanční příspěvek z rozpočtu obce na rok 2021 od Charita Svitavy, IČ: 47490462 (Charitativní pečovatelská služby a Světlanka – centrum denních služeb) ze dne 9.12.2020.

Usnesení 7/2020

Rada obce bere na vědomí plnění rozpočtu obce Koclířov v roce 2020.

Usnesení 8/2020

Rada obce schvaluje uzavření pracovní smlouvy s panem L.K. Koclířov, s účinností od 1.1.2021 do 31.12.2021 z rozpočtu obce na pozici dělník v údržbě obce dle předloženého návrhu.

Usnesení 9/2020

Rada obce bere na vědomí oznámení ředitele ZŠ a MŠ Koclířov ze dne 11.12.2020 o karanténě a uzavření MŠ a školní jídelny.

Usnesení 10/2020

Rada obce bere na vědomí oznámení ve věci vrácení listin ohledně zápisu stavby na p.č. st. 758 a jiné stavby p.č. st. 759 obě v k.ú. Koclířov Čj. Z-6648/2020-609-5 ze dne 11.12.2020.

Usnesení 11/2020

Rada obce schvaluje uzavření smlouvy o nájmu bytu v č.p. 134 Koclířov byt č. 1 s panem P.E. s účinností od 1.1.2021 na dobu neurčitou dle předloženého návrhu.

Usnesení 12/2020

Rada obce schvaluje uzavření smlouvy o podmínkách provedení stavby a smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene v rámci stavby „Rekonstrukce vodovodního řádu Koclířov – Spáleniště“ dle předloženého návrhu se stavebníky:

- manželé pan Z.D. a paní R.D. Koclířov
 - paní M.D. Koclířov
 - De-MS stroje s.r.o., IČ: 02385694 se sídlem Stromořadí 421, 783 91 Uničov
 - manželé pan P.B. bytem Brno a paní D.B. Koclířov
 - manželé pan L.A. Koclířov a paní R.A. Koclířov
 - pan P.A. Koclířov
 - ATOMSTEEL s.r.o., IČ: 27476545 se sídlem Hálkova 1577/1 Předměstí, 568 02 Svitavy
 - paní K.T. Koclířov
 - pan F.P. Koclířov
 - pan D.Z. bytem Přerov
 - paní Bc. L.H. Koclířov
 - paní P.G. Koclířov
 - manželé pan J.T. a paní J.T. oba bytem Koclířov
- s jednotlivými vlastníky bude uzavřena zvlášť smlouva.

Usnesení 13/2020

Rada obce schvaluje uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor ze dne 1.1.2011 uzavřenou s paní Ing. J.L. Koclířov, na dobu určitou od 1.1.2021 do 31.12.2030 za cenu 1500,-Kč/měsíc dle předloženého návrhu.

Usnesení 14/2020

Rada obce schvaluje uzavření nájemní smlouvy č. 23/2020 na základě zveřejněného záměru obce s paní E.F. Koclířov, na část pozemku p.č. 2615/1 v k.ú. Koclířov, o výměře 36 m² za cenu 1,- Kč/m²/rok, tj. 36,-Kč/rok na základě žádosti ze dne 14.12.2020.



VÝPIS ZE ZÁPISU č. 41/2020

ze schůze jednání rady obce konaného dne 15.12.2020 na OÚ Koclířov

Usnesení 15/2020

Rada obce bere na vědomí obsah znaleckých posudků č. 2444 na nemovitosti č.p. 143 a okolních pozemků a č. 2467 na nemovitost č.p. 99 a okolních pozemků vypracovaných panem Ing. S.B.

Usnesení 16/2020

Rada obce schvaluje uzavření dohody o ukončení nájmu pozemků dle nájemní smlouvy ev.č. 3/2012 ze dne 9.1.2012 s paní J.K. (dcera po zesnulém panu M.B.) k 31.12.2020 na základě žádosti ze dne 15.12.2020.

Usnesení 17/2020

Rada obce schvaluje zajištění nabídkového řízení na těžební práce v obecních lesích na rok 2021. Osloveni tito dodavatelé:

- Vladimír Kadlec, IČ: 70153175

- Miloš Dostál, IČ: 72889969

- Mirek Hladík, IČ: 74955853

- Ulrich-Šplíchal s.r.o., IČ:27487849

termín pro podání nabídek do 28.12.2020 do 10⁰⁰ hodin na OÚ Koclířov.

Usnesení 18/2020

Rada obce schvaluje postup řešení úroku z prodlení plateb po splatnosti z pachtovních smluv ev.č. 15/2018, ev.č. 12/2018 a ev.č. 5/2018 včetně dodatku č. 1, postup dle smlouvy.

Usnesení 19/2020

Rada obce schvaluje uzavření dohody o provedení práce s paní M.V. Koclířov, na obsluhu kotelen č.p. 128 a č.p. 130. Dle předloženého návrhu na celý rok 2021.

Usnesení 20/2020

Rada obce schvaluje uzavření dohody o provedení práce s panem A.V. Koclířov, na obsluhu kotelny č.p. 103 dle předloženého návrhu na celá rok 2021.

Usnesení 21/2020

Rada obce schvaluje uzavření dohody o provedení práce s panem S.C. Koclířov, na obsluhu kotelny č.p. 54 dle předloženého návrhu na celý rok 2021.

Rada skončena: 22:15 hod.

Zapsal/a: Rudolf Kala

Ověřil/a: Anna Oubrechtová

Jiří Tesař
starosta obce

Rudolf Kala
místostarosta obce