




## Výpis ze zápisu č. 4/2020 ze zasedání Zastupitelstva obce Koclířov konaného dne 16.12.2020 v 18:00 hod. v Kulturním domě

### Usnesení č. 1/4-2020

Zastupitelstvo obce **bere na vědomí** složení slibu člena zastupitelstva obce p. Mojžíra Paclíka podle § 69 odst. 2 zákona o obcích. Odměna za souběh výkonu funkce člena zastupitelstva obce a člena komise životního prostředí ve výši  Kč za měsíc bude vyplácena od 16.12.2020.

### Usnesení č. 2/4-2020:

I. Zastupitelstvo obce **schvaluje** program 4. jednání ZO

- 1) Úvod, zahájení
- 2) Složení slibu zastupitele pana M.P. (odstoupil p L.B. dne 26.10.2020)
- 3) Schválení programu ZO č. 4, volba návrhové komise a ověřovatelů zápisu a schválení zápisu ZO č. 2 a 3
- 4) Dispozice s majetkem obce:
  - Prodej pozemku st.p.č. 762 v k.ú. Koclířov - nově vzniklého dle GP č. 697-304/2016 spol. ČEZ Distribuce, a.s. IČ: 24729035 dle návrhu Kupní smlouvy č.IE-12-2005353/KS/1.
  - Schválení Směnné smlouvy s Ředitelstvím silnic a dálnic ČR, státní příspěvková organizace, IČ: 65993390. Obec Koclířov směně a převede pozemky v k.ú. Koclířov p.č. 5607, 5624, 5647 a získá pozemky p.č. 3051, 5610/2, 5622/2, 5622/3 dle návrhu Směnné smlouvy s finančním dorovnáním ve výši 2.518.500,- Kč dle znaleckých posudků č.8754-93/2020 a č.8755-94/2020.
  - Prodej pozemků p.č. 3/1 a nově vzniklého pozemku p.č. 3/3 dle GP č. 702-474/2020 oba v k.ú. Koclířov dle VOS č.3/2014.
  - Prodej pozemku p.č. 392/5 v k.ú. Koclířov nově vzniklého dle GP č. 701-457/2020 dle VOS č.3/2014.
  - Prodej pozemku p.č. 392/10 v k.ú. Koclířov nově vzniklého dle GP č. 701-457/2020 dle VOS č.3/2014.
  - Prodej pozemku p.č. 2615/65 v k.ú. Koclířov nově vzniklého dle GP č. 694-379/2020 dle VOS č.3/2014.
  - Schválení koupě pozemku p.č. 3050 v k.ú. Koclířov nově vzniklého dle GP č. 694-379/2020 za cenu 30,- Kč/m2 do majetku obce.
- 5) Schválení návrhu rozpočtu obce Koclířov pro rok 2021 a schválení střednědobého výhledu hospodaření obce Koclířov na roky 2021-2023
- 6) Schválení navrhované OZV č.1/2020 o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů s účinností od 1.1.2021.
- 7) Schválení žádostí o dotaci:
  - od Pardubického kraje z dotačního programu na pořízení dokumentace (Projektová dokumentace a související činnost - „Revitalizace veřejného prostranství před KD a areálem Zdraví, Koclířov“).
  - od MMR ČR - 717D8210 - Podpora obnovy a rozvoje venkova, podprogram dotační titul DT117D8210E – rekonstrukce a přestavba veřejných budov (rekonstrukce budovy OU a MŠ, čp. 123) – výměna střešní krytiny, klempířských prvků, oprava fasády, vstupní dveře.
  - od MMR ČR - 717D8210 - Podpora obnovy a rozvoje venkova, podprogram dotační titul DT117D8210A – podpora obnovy místních komunikací (Obnova místních komunikací v Koclířově -V. etapa).
- 8) Schválení žádosti o bezúplatném převodu pozemků v k.ú. Koclířov od ČR SPÚ (pod stavbou vodárny st.p.č.744, pro ZV – zeleň veřejná p.č.1222/1,1224/1,1227/1,1280,1282/1,1373/1,1382/2,1458/2,1880/1, 2615/25 a 2628).
- 9) Schválení změny podmínek čerpání úvèru dle Smlouvy o úvèru č. 0495642119 u České spořitelny, a.s. (dočerpání výše celé částky úvèru do 28.2.2021).
- 10) Zpráva o činnosti rady obce v roce 2020.
- 11) Schválení DPP na obsluhu kotelen BD obce Koclířov pro rok 2021 zastupitelům L.P. a M.K .
- 12) Doplnění rady obce, zvolení nového člena.
- 13) Zpráva o činnosti FV obce a schválení plánu kontrol FV na rok 2021.
- 14) Různé a diskuse
- 15) Závěr

Zastupitelstvo obce **volí** složení návrhové komise ve složení: Ing. Kulhanová, Bc. Prokešová, p. Kalová

Zastupitelstvo obce **volí** za ověřovatele zápisu: p. Synková, p. Kulhan

Zápis vypracuje: p. Eva Veselá

### Usnesení č. 2/4-2020:

II. Zastupitelstvo obce **schvaluje** zápis ZO č. 2 ze dne 25.6.2020 a č. 3 ze dne 23.9.2020.

### Usnesení č. 3/4-2020:

I. Zastupitelstvo obce **schvaluje** prodej a uzavření kupní smlouvy k pozemku p.č. st. 762 v k.ú. Koclířov nově vzniklého dle GP č. 697-304/2016 se spol. ČEZ Distribuce, a.s., IČ: 24729035 se sídlem Teplická 874/8, Děčín IV – Podmokly, 40502 Děčín za cenu dle dohody ve výši 2800,- Kč + DPH 21% ve výši 588,- Kč. Celková cena činí 3.388,- Kč.

### Usnesení č. 3/4-2020:

II. Zastupitelstvo obce **schvaluje uzavření** směnné smlouvy o pozemcích p.č. 5624, 5607 a 5647 v k.ú. Koclířov, ve vlastnictví obce Koclířov, IČ: 00276839 a o pozemcích p.č. 5622/3, 5622/2, 5610/2 a 3051 v k.ú. Koclířov ve vlastnictví spol. Ředitelství silnic a dálnic ČR,

státní příspěvková organizace, IČ: 65993390 se sídlem Na Pankráci 546/56, 14000 Praha 4 - Nusle. Cena pozemků p.č. 5624, 5607 a 5647 v k.ú. Koclířov ve vlastnictví obce byla stanovena na základě znaleckého posudku č. 8754-93/2020 vypracovaného znalcem p. [redacted] ze dne 17.10.2020 ve výši 2.553.400 Kč. Cena pozemků, které se převedou na obec a to: p.č. 5622/3, 5622/2, 5610/2 a 3051v k.ú. Koclířov ve vlastnictví spol. Ředitelství silnic a dálnic ČR, státní příspěvková organizace, IČ: 65993390 se sídlem Na Pankráci 546/56, 14000 Praha 4 – Nusle, byla stanovena na základě znaleckého posudku č. 8755-94/2020 vypracovaného znalcem p. [redacted] ze dne 17.10.2020 ve výši 34.900 Kč. Rozdíl v cenách směřovaných pozemků činí **2.518.500,- Kč, který uhradí ŘSD ČR, státní příspěvková organizace**. IČ: 65993390 se sídlem Na Pankráci 546/56, 14000 Praha 4 – Nusle do 30 dní po obdržení vyrozumění o provedení vkladu vlastnického práva.

#### **Usnesení č. 3/4-2020:**

III. Zastupitelstvo obce **schvaluje** prodej a uzavření kupní smlouvy k pozemku p.č. 3/1 a k pozemku p.č. 3/3 nově vzniklého dle GP č. 702-474/2020 v k.ú. Koclířov s manželi [redacted] a [redacted] oba bytem [redacted] za cenu stanovenou dle VOS č. 3/2014, tj. 65,-Kč/m<sup>2</sup>. Cena činí 70.655,- Kč + 21% DPH ve výši 14.838,-Kč. Celková cena činí 85.493,- Kč. K ceně bude připočtena poměrná část nákladů na pořízení GP.

#### **Usnesení č. 3/4-2020:**

IV. Zastupitelstvo obce **schvaluje** prodej a uzavření kupní smlouvy k pozemku p.č. 392/5 nově vzniklého dle GP č. 701-457/2020 v k.ú. Koclířov se sl. [redacted] bytem [redacted] za cenu stanovenou dle VOS č. 3/2014, tj. 65,-Kč/m<sup>2</sup>. Cena činí 23.400,- Kč + 21% DPH ve výši 4.914,-Kč. Celková cena činí 28.314,- Kč. K ceně bude připočtena poměrná část nákladů na pořízení GP.

#### **Usnesení č. 3/4-2020:**

V. Zastupitelstvo obce **schvaluje** prodej a uzavření kupní smlouvy k pozemku p.č. 392/10 nově vzniklého dle GP č. 701-457/2020 v k.ú. Koclířov s manželi [redacted] a [redacted] bytem [redacted] za cenu stanovenou dle VOS č. 3/2014, tj. 55,-Kč/m<sup>2</sup>. Cena činí 5.225,- Kč + 21% DPH ve výši 1.097,-Kč. Celková cena činí 6.322,- Kč. K ceně bude připočtena poměrná část nákladů na pořízení GP.

#### **Usnesení č. 3/4-2020:**

VI. Zastupitelstvo obce **schvaluje** prodej a uzavření kupní smlouvy k pozemku p.č. 2615/65 nově vzniklého dle GP č. 694-379/2020 v k.ú. Koclířov s manželi [redacted] a [redacted] bytem [redacted] Koclířov za cenu stanovenou dle VOS č. 3/2014, tj. 30,-Kč/m<sup>2</sup>. Cena činí 3.240,- Kč + 21% DPH ve výši 680,-Kč. Celková cena činí 3.920,- Kč.

#### **Usnesení č. 3/4-2020:**

VII. Zastupitelstvo obce **schvaluje** koupi a uzavření kupní smlouvy k pozemku p.č. 3050 o výměře 33 m<sup>2</sup> nově vzniklého dle GP č. 694-379/2020 v k.ú. Koclířov od pí. [redacted] bytem [redacted] za cenu stanovenou dohodou ve výši 30,-Kč/m<sup>2</sup>. Celková cena činí 990,- Kč.

#### **Usnesení č. 4/4-2020:**

I. Zastupitelstvo obce **schvaluje** rozpočet obce Koclířov na rok 2021 jako schodkový s celkovými příjmy ve výši 13 566 100,- Kč, s celkovými výdaji ve výši 16 593 000,- Kč a s financováním ve výši 3 026 900,- Kč. Schodek ve výši 3 579 010,- Kč bude pokryt z přebytků hospodaření let minulých. Rozpočet se schvaluje na paragrafy.

Zastupitelstvo obce v souladu s ustanovením §102 odst. 2 písm. a) zákona č.128/2000 Sb., **uděluje pravomoc radě obce** provádět rozpočtová opatření ve schváleném rozsahu a to pro rozpočtový rok 2021 včetně posledního závěrečného rozpočtového opatření:

- zapojit veškeré účelově vázané finanční prostředky (např. dotace, příspěvky, granty, dary přiznané v průběhu roku) poskytnuté z jiného rozpočtu do rozpočtu obce
- provádět přesun rozpočtových prostředků mezi položkami a paragrafy na straně výdajů z důvodu objektivně působících skutečností, které ovlivňují plnění rozpočtu, aniž by se změnil schválený objem celkových výdajů
- navýšení výdajů, které změní celkový objem rozpočtovaných výdajů, za jedno rozpočtové opatření v celkové výši max. 300 tis, Kč za předpokladu, že dojde k navýšení rozpočtem nepředvídatelných příjmů.
- poskytnutí dotace spolkům a neziskovým organizacím z rozpočtu obce v roce 2021 bude do max. výše částky 100 % poskytnutých v roce 2020.

#### **Usnesení č. 4/4-2020:**

II. Zastupitelstvo obce **schvaluje** střednědobý výhled hospodaření obce Koclířov na roky 2021-2023.

#### **Usnesení č. 5/4-2020:**

Zastupitelstvo obce **schvaluje** OZV č. 1/2020 o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů s účinností od 1.1.2021.

#### **Usnesení č. 6/4-2020:**

I. Zastupitelstvo obce **schvaluje** podání žádosti o dotaci na Pardubický kraj z dotačního programu na pořízení dokumentace (Projektová dokumentace a související činnost - „Revitalizace veřejného prostranství před KD a areálem Zdraví, Koclířov“).

**Usnesení č. 6/4-2020:**

II. Zastupitelstvo obce **schvaluje** podání žádosti o dotaci na MMR ČR - 717D8210 - Podpora obnovy a rozvoje venkova - podprogram dotační titul DT117D8210E – rekonstrukce a přestavba veřejných budov, záměr „Rekonstrukce střechy obecního úřadu v Koclířově“.

**Usnesení č. 6/4-2020:**

III. Zastupitelstvo obce **schvaluje** podání žádosti o dotaci na MMR ČR - 717D8210 - Podpora obnovy a rozvoje venkova - podprogram dotační titul DT117D8210A – podpora obnovy místních komunikací (Obnova místních komunikací v Koclířově -V. etapa).

**Usnesení č. 6/4-2020:**

IV. Zastupitelstvo obce **schvaluje** aktualizaci Plánu rozvoje obce Koclířov 2015-2021.

**Usnesení č. 7/4-2020:**

Zastupitelstvo obce **schvaluje** bezúplatné nabytí pozemků st.p.č. 744 a p.č. 2615/25, 1227/1, 1224/1, 1222/1, 1280, 1282/1, 1373/1, 1458/2, 1382/2, 2628 a 1880/1 vše k.ú Koclířov, od Česká republika – Státní pozemkový úřad Praha, IČ:01312774.

**Usnesení č. 8/4-2020:**

Zastupitelstvo obce **schvaluje** doplnění usnesení č. 3/1-2020 ze dne 26.2.2020 o čerpání úvěru dle Smlouvy o úvěru č. 0495642119 u České spořitelny, a.s. na profinancování investic, oprav a nákupů majetku provedených v roce 2020 uhrazených běžným účtem dočerpání výše celé částky úvěru 5 milionů Kč do 28.2.2021 a pověřuje radu obce schválením prvního rozpočtového opatření v roce 2021 se zařazením do rozpočtu obce na rok 2021.

**Usnesení č. 9/4-2020:**

Zastupitelstvo obce **bere na vědomí** zprávu o činnosti rady obce č. 32-40 v roce 2020.

**Usnesení č. 10/4-2020:**

I. Zastupitelstvo obce **schvaluje** uzavření dohody o provedení práce (DPP) na obsluhu kotelen v čp. 122, 89 a 243 s p. [obrazek] (zastupitelem obce) s účinností od 1.1.2021 do 31.12.2021 dle předloženého návrhu.

**Usnesení č. 10/4-2020:**

II. Zastupitelstvo obce **schvaluje** uzavření dohody o provedení práce (DPP) na obsluhu kotelen v čp. 134 a 100 s p. [obrazek] (zastupitelem obce) s účinností od 1.1.2021 do 31.12.2021 dle předloženého návrhu.

**Usnesení č. 11/4-2020:**

I. Zastupitelstvo obce **volí** přímou volbou v souladu obce s § 84 odst. (2) písm. m) zákona o obcích člena rady a to p. [obrazek] nar. [obrazek] bytem [obrazek] Odměna za výkon funkce člena rady ve výši [obrazek] za měsíc bude vyplácena od 16.12.2020.

**Usnesení č. 11/4-2020:**

II. Zastupitelstvo obce **bere na vědomí** ukončení členství ve FV obce pana [obrazek] ke dni 16.12.2020.

**Usnesení č. 11/4-2020:**

III. Zastupitelstvo obce **volí** za člena FV obce pana [obrazek] Odměna za souběh výkonu funkce člena zastupitelstva obce a člena FV ve výši [obrazek] Kč za měsíc bude vyplácena od 16.12.2020.

**Usnesení č. 12/4-2020:**

I. Zastupitelstvo obce **bere na vědomí** zprávu o činnosti FV obce Koclířov za rok 2020.

**Usnesení č. 12/4-2020:**

II. Zastupitelstvo obce **schvaluje** plán kontrol FV obce Koclířov roce 2021.

Za správnost výpisu: Eva Veselá .....

Jiří Tesař .....