



Zápis č. 1/2021 ze zasedání Zastupitelstva obce Koclířov konaného dne 08.04.2021 v 18:00 hod. v Kulturním domě

K bodu 1

Úvod, zahájení

Jednání zastupitelstva obce zahájil v 18.00 hodin starosta obce pan J. Tesař, který přivítal členy zastupitelstva a všechny přítomné hosty. Konstatoval, že Zastupitelstvo obce bylo řádně svoláno a zveřejněno a je přítomna nadpoloviční většina Zastupitelstva obce v počtu 13 - ti členů zastupitelů. Zastupitelstvo obce je usnášení se schopné. Starosta J. Tesař vysvětlil, že z důvodu stavu nouze nebylo zastupitelstvo svoláno v zákonné lhůtě dle zák. č. 128/2000 Sb. Starosta J. Tesař upozornil, že pro potřebu vypracování zápisu ze zasedání zastupitelstva obce Koclířov je požizován zvukový záznam.

Omluveni: p. Veronika Pandulová a p. Marcela Kalová

K bodu 2

Schválení programu 1. zasedání zastupitelstva obce

Starosta J. Tesař předčítá návrh na usnesení, klade otázku, zda nemá někdo ze zastupitelů návrh na doplnění usnesení, poté vybízí k hlasování.

Usnesení č. 1/1-2021:

Zastupitelstvo obce **schvaluje** program 1. jednání ZO

- 1) Úvod, zahájení
- 2) Schválení programu ZO č. 1, volba návrhové komise a ověřovatelů zápisu
- 3) Schválení zápisu ZO č. 4 z roku 2020
- 4) Schválení OZV č. 1/2021 o místním poplatku z pobytu
- 5) Dispozice s majetkem obce, všechny pozemky v k.ú. Koclířov:
 - Prodej pozemku p.č. 5340/2 dle nového GP č. 723-042/2021
 - Prodej pozemku p.č. 5340/3 dle nového GP č. 723-042/2021
 - Prodej pozemků p.č. 1897/2 a p.č. 2615/70 a 1892/2 oba dle nového GP č. 725-051/2021
 - Prodej pozemků p.č. 2124/6, p.č. 2123 a p.č. 2124/19
 - Prodej pozemku p.č. 2615/68 dle nového GP č. 713-675-2020
 - Prodej pozemků p.č. 2615/69, 3054, 3053 a 1585/6 dle nového GP č. 713-675-2020
 - Prodej pozemku p.č. 1585/5 dle nového GP č. 713-675-2020
 - Prodej pozemků p.č. 2664/5, 128/1, 92/7 dle nového GP č. 720-039/2021, pozemek p.č. 2664/4 dle GP č. 630-565/2018
 - Schválení nákupu pozemku p.č. 3046 dle GP č. 630-565/2018 od p. M.P.
 - Prodej pozemku p.č. 390/16 dle nového GP č. 644-390/2019 (podíl obce 1/2)
- 6) Schválení roční závěrky obce Koclířov za rok 2020 a schválení závěrečného účtu obce Koclířov za rok 2020 včetně zprávy o přezkumu hospodaření obce z Pardubického kraje ze dne 9.3.2021
- 7) Schválení investičního záměru výzvy MF ČR programu 29821 Podpora rozvoje a obnovy materiálně technické základny regionálního školství v působnosti obcí pro projekt „Rekonstrukce ústředního vytápění v objektu Základní školy čp. 125“ podání žádosti o dotaci
- 8) Zpráva o činnosti rady (od č. 41/2020 – 11/2021)
- 9) Zpráva o činnosti FV obce
- 10) Zpráva o činnosti KV obce
- 11) Aktualizace Plánu rozvoje obce 2015-2021 (čp. 134 Kulturní dům – rekonstrukce podlahy sálu).
- 12) Stavební úpravy a změna užívání na Bytový dům Koclířov čp. 140 (vyhotovení PD pro stavební povolení, položkového rozpočtu, prováděcí projekt)
- 13) Diskuse
- 14) Závěr

Zastupitelstvo obce **volí** složení návrhové komise ve složení: René Kulhan, Šárka Maivaldová, Bc. Lucie Prokešová

Zastupitelstvo obce **volí** za ověřovatele zápisu: Josef Voříš, Mgr. Anna Oubrechtová

Zápis vypracuje: Eva Veselá, Edita Prchalová

Výsledek hlasování:

PRO: 13 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Návrh byl přijat.

K bodu 3

Zápisu zastupitelstva obce č. 4 ze dne 16.12.2020

Starosta J. Tesař předčítá návrh na usnesení. Podává vysvětlení, klade otázku, zda nemá někdo ze zastupitelů návrh na doplnění usnesení, poté vybízí k hlasování.

Usnesení č. 2/1-2021:

Zastupitelstvo obce **schvaluje** zápis ZO č. 4 ze dne 16.12.2020.

Výsledek hlasování:

PRO: 13 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Návrh byl přijat.

K bodu 4

Schválení OZV č. 1/2021

Starosta J. Tesař předčítá návrh na usnesení. Předává slovo místostarostovi p. Kalovi, který podává vysvětlení. Poté starosta J. Tesař klade otázku, zda nemá někdo ze zastupitelů návrh na doplnění usnesení a vybízí k hlasování.

Usnesení č. 3/1-2021:

Zastupitelstvo obce **schvaluje** OZV č. 1/2021 o místním poplatku z pobytu.

Výsledek hlasování:

PRO: 13 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Návrh byl přijat.

K bodu č. 5

Schválení prodeje nově vzniklého pozemku p.č. 5340/2 dle GP č. 723-042/2021

Starosta J. Tesař předčítá návrh na usnesení, klade otázku, zda nemá někdo ze zastupitelů návrh na doplnění usnesení. P. Augusta upozorňuje na střet zájmů, poté starosta J. Tesař vybízí k hlasování.

Usnesení č. 4/1-2021:

I. Zastupitelstvo obce **schvaluje** prodej pozemku v k.ú. Koclířov p.č. 5340/2 (39 m²) dle nového GP č. 723-042/2021 paní [redacted] a [redacted], oba bytem [redacted] za cenu dle VOS č. 3/2014 a to 55,- Kč/m². Cena za pozemek činí **2145,- Kč**. K ceně budou připočteny náklady na pořízení geometrického plánu.

Výsledek hlasování:

PRO: 13 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Návrh byl přijat.

K bodu č. 5

Schválení prodeje nově vzniklého pozemku p.č. 5340/3 dle GP č. 723-042/2021

Starosta J. Tesař předčítá návrh na usnesení, klade otázku, zda nemá někdo ze zastupitelů návrh na doplnění usnesení. P. Tesař upozorňuje na střet zájmů, poté starosta J. Tesař vybízí k hlasování.

Usnesení č. 4/1-2021:

II. Zastupitelstvo obce **schvaluje** prodej pozemku v k.ú. Koclířov p.č. 5340/3 (15 m²) dle nového GP č. 723-042/2021 paní [redacted] a [redacted], oba bytem [redacted] za cenu dle VOS č. 3/2014 a to 55,- Kč/m². Cena za pozemek činí **825,- Kč**. K ceně budou připočteny náklady na pořízení geometrického plánu.

Výsledek hlasování:

PRO: 13 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Návrh byl přijat.

K bodu č. 5

Schválení prodeje pozemku p.č. 1897/2 a nově vzniklých pozemků 2615/70 a 1895/2 dle GP č. 725-051/2021

Starosta J. Tesař předčítá návrh na usnesení, podává vysvětlení, poté klade otázku, zda nemá někdo ze zastupitelů návrh na doplnění usnesení. P. Kulhan se ptá na stanovenou cenu za pozemek, odpovídá starosta J. Tesař. Ing. Kulhanová se ptá, proč nejsou k ceně za pozemek připočteny náklady na pořízení geometrického plánu. Odpovídá starosta J. Tesař. Doplnuje p. Votřel, p. Kulhan. V čase 18:25 odchází zastupitel p. Paclík. Zastupitelstvo je usnášeni se schopné v počtu 12-ti členů zastupitelů. Ing. Kulhanová navrhuje, aby bylo usnesení doplněno, že k ceně za pozemek budou připočteny náklady na pořízení geometrického plánu. Po úpravě usnesení starosta J. Tesař vybízí k hlasování.

Usnesení č. 4/1-2021:

III. Zastupitelstvo obce **schvaluje** prodej pozemků v k.ú. Koclířov p.č. 1897/2 (58m²) a p.č. 2615/70 (76m²) a 1892/2 (643m²) oba dle nového GP č. 725-051/2021 panu [redacted] za cenu 150,- Kč/m² + 21% DPH. Celková cena za pozemky činí **141026,- Kč** včetně DPH. K ceně budou připočteny náklady na pořízení geometrického plánu.

Výsledek hlasování:**PRO: 12 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0**

Návrh byl přijat.

K bodu č. 5**Schválení prodeje pozemků p.č. 2124/6, 2123 a 2124/19**

Starosta J. Tesař předčítá návrh na usnesení, podává vysvětlení a klade otázku, zda nemá někdo ze zastupitelů návrh na doplnění usnesení, poté vybízí k hlasování.

Usnesení č. 4/1-2021:

IV. Zastupitelstvo obce **schvaluje** prodej pozemků v k.ú. Koclířov p.č. 2124/6 (110 m²), p.č. 2123 (203m²) a p.č. 2124/19 (37m²) panu [redacted], za cenu dle VOS č.3/2014 a to 65,- Kč/m². Cena za pozemky činí **22750,- Kč**.

Výsledek hlasování:**PRO: 12 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0**

Návrh byl přijat.

K bodu č. 5**Schválení prodeje nově vzniklého pozemku p.č. 2615/68 dle GP č. 713-675-2020**

Starosta J. Tesař předčítá návrh na usnesení, podává vysvětlení a klade otázku, zda nemá někdo ze zastupitelů návrh na doplnění usnesení. Bc. Prokešová se ptá, jakým způsobem se rozpočítávají náklady na pořízení geometrického plánu, odpovídá starosta J. Tesař, poté vybízí k hlasování.

Usnesení č. 4/1-2021:

V. Zastupitelstvo obce **schvaluje** prodej pozemku v k.ú. Koclířov p.č. 2615/68 (145m²) dle nového GP č. 713-675-2020 Ing. [redacted], za cenu dle VOS č.3/2014 a to 55,- Kč/m². Cena za pozemek činí **7975,- Kč**. K ceně budou připočteny náklady na pořízení geometrického plánu.

Výsledek hlasování:**PRO: 12 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0**

Návrh byl přijat.

K bodu č. 5**Schválení prodeje nově vzniklých pozemků p.č. 2615/69, 3054, 3053 a 1585/6 dle GP č. 713-675-2020**

Starosta J. Tesař předčítá návrh na usnesení, podává vysvětlení a klade otázku, zda nemá někdo ze zastupitelů návrh na doplnění usnesení. P. Kulhan se ptá, proč jsou ceny pozemků stanoveny dle znaleckého posudku, odpovídá starosta J. Tesař. Doplnuje Bc. Prokešová, starosta J. Tesař, p. Kulhan navrhuje změnu směrnice o prodeji pozemků, Ing. Kulhanová navrhuje doplnění usnesení, ceny za pozemek jsou odvozeny z cen určených znaleckým posudkem, po úpravě usnesení starosta J. Tesař vybízí k hlasování.

Usnesení č. 4/1-2021:

VI. Zastupitelstvo obce **schvaluje** prodej pozemků v k.ú. Koclířov p.č. 2615/69 (10m²), p.č.3054 (8m²), p.č.3053 (17m²) a 1585/6 (14m²) dle nového GP č. 713-675-2020 panu [redacted]. Ceny jsou odvozeny z cen určených znaleckým posudkem č. 2446 z listopadu 2020 od Ing. Stanislava Boháče. Celková cena za pozemky činí **4334,- Kč**. K ceně budou připočteny náklady na pořízení geometrického plánu.

Výsledek hlasování:**PRO: 12 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0**

Návrh byl přijat.

K bodu č. 5**Schválení prodeje nově vzniklého pozemku p.č. 1585/5 dle GP č. 713-675-2020**

Starosta J. Tesař předčítá návrh na usnesení, podává vysvětlení a klade otázku, zda nemá někdo ze zastupitelů návrh na doplnění usnesení, p. Kulhan navrhuje, aby bylo v usnesení upraveno stanovení ceny, po úpravě usnesení starosta J. Tesař vybízí k hlasování.

Usnesení č. 4/1-2021:

VII. Zastupitelstvo obce **schvaluje** prodej pozemku v k.ú. Koclířov p.č. 1585/5 (126m²) dle nového GP č. 713-675-2020 paní [redacted]. Ceny jsou odvozeny z cen určených znaleckým posudkem č. 2446 z listopadu 2020 od Ing. [redacted]. Cena za pozemek činí 14616,- Kč + 21% DPH. Celková cena za pozemek činí **17686,- Kč včetně DPH**. K ceně budou připočteny náklady na pořízení geometrického plánu.

Výsledek hlasování:**PRO: 12 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0**

Návrh byl přijat.

K bodu č. 5

Schválení prodeje nově vzniklých pozemků p.č. 2664/5, 128/1, 92/7 dle GP č. 720-039/2021 a nově vzniklého pozemku p.č. 2664/4 dle GP č. 630-565/2018

Starosta J. Tesař předčítá návrh na usnesení, podává vysvětlení a klade otázku, zda nemá někdo ze zastupitelů návrh na doplnění usnesení, poté vybízí k hlasování.

Usnesení č. 4/1-2021:

VIII. Zastupitelstvo obce **schvaluje** prodej pozemků v k.ú. Koclířov p.č. 2664/5 (18m²), 128/1 (222 m²), 92/7 (379m²) dle nového GP č. 720-039/2021 a pozemek p.č. 2664/4 (10m²) dle GP č. 630-565/2018 panu [redacted], za cenu dle VOS č. 3/2014. Celková cena za pozemky činí **27819,- Kč**.

Výsledek hlasování:

PRO: 12 **PROTI: 0** **ZDRŽEL SE: 0**

Návrh byl přijat.

K bodu č. 5

Schválení nákupu nově vzniklého pozemku p.č. 3046 dle GP č. 630-565/2018

Starosta J. Tesař předčítá návrh na usnesení, podává vysvětlení, klade otázku, zda nemá někdo ze zastupitelů návrh na doplnění usnesení, poté vybízí k hlasování.

Usnesení č. 4/1-2021:

IX. Zastupitelstvo obce **schvaluje** nákup pozemku v k.ú. Koclířov p.č. 3046 (17m²) dle GP č. 630-565/2018 od pana [redacted], za cenu 45,- Kč/m². Celková cena činí **765,- Kč**.

Výsledek hlasování:

PRO: 12 **PROTI: 0** **ZDRŽEL SE: 0**

Návrh byl přijat.

K bodu č. 5

Schválení prodeje ideální poloviny nově vzniklého pozemku p.č. 390/16 dle GP č. 644-390/2019

Starosta J. Tesař předčítá návrh na usnesení, podává vysvětlení, poté starosta J. Tesař klade otázku, zda nemá někdo ze zastupitelů návrh na doplnění usnesení. P. Kulhan se ptá, jestli pozemek nepotřebujeme pro přístup k naší nemovitosti, odpovídá starosta J. Tesař. Ing. Kulhanová navrhuje doplnění usnesení, že se jedná o prodej ideální poloviny. Mgr. Oubrechtová upozorňuje na střet zájmů. V čase 19:16 přichází zastupitel p. Paclík. Zastupitelstvo je usnášeno se schopné v počtu 13-ti zastupitelů. Po úpravě usnesení starosta vybízí k hlasování.

Usnesení č. 4/1-2021:

X. Zastupitelstvo obce **schvaluje** prodej ideální poloviny pozemku v k.ú. Koclířov p.č. 390/16 dle nového GP č. 644-390/2019 společností [redacted], za cenu 5775,- Kč + 21% DPH. Celková cena činí **6988,- Kč včetně DPH**.

Výsledek hlasování:

PRO: 13 **PROTI: 0** **ZDRŽEL SE: 0**

Návrh byl přijat.

19:18 hodin přestávka

K bodu č. 6

Schválení účetní závěrky obce

Starosta J. Tesař předčítá návrh na usnesení, podává vysvětlení ke všem třem bodům a předává slovo místostarostovi p. Kalovi, poté starosta J. Tesař klade otázku, zda nemá někdo ze zastupitelů návrh na doplnění usnesení. P. Synková za finanční výbor souhlasí s účetní závěrkou za rok 2020, Ing. Kulhanová navrhuje doplnění usnesení, po úpravě usnesení starosta J. Tesař vybízí k hlasování.

Usnesení č. 5/1-2021:

I. Zastupitelstvo obce **schvaluje účetní závěrku obce Koclířov** včetně výsledku hospodaření obce za účetní období 2020, sestavenou ke dni 31.12.2020. Protokol je přílohou zápisu dnešního zasedání ZO.

Výsledek hlasování:

PRO: 13 **PROTI: 0** **ZDRŽEL SE: 0**

Návrh byl přijat.

Vyjádření souhlasu s celoročním hospodařením obce za rok 2020

Starosta J. Tesař předčítá návrh na usnesení. Podává vysvětlení, klade otázku, zda nemá někdo ze zastupitelů návrh na doplnění usnesení, poté vybízí k hlasování.

Usnesení č. 5/1-2021:

II. Zastupitelstvo obce **vyjadřuje souhlas s celoročním hospodařením obce za rok 2020** bez výhrad. Protokol je přílohou zápisu dnešního zasedání ZO.

Výsledek hlasování:

PRO: 13 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Návrh byl přijat.

Schválení závěrečného účtu obce za rok 2020

Starosta J. Tesař předčítá návrh na usnesení. Podává vysvětlení, klade otázku, zda nemá někdo ze zastupitelů návrh na doplnění usnesení, poté vybízí k hlasování.

Usnesení č. 5/1-2021:

III. Zastupitelstvo obce **schvaluje závěrečný účet obce za rok 2020** včetně zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření obce za rok 2020 bez výhrad.

Výsledek hlasování:

PRO: 13 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Návrh byl přijat.

K bodu č. 7

Schválení investičního záměru

Starosta J. Tesař předčítá návrh na usnesení, podává vysvětlení, klade otázku, zda nemá někdo ze zastupitelů návrh na doplnění usnesení. Ing. Kulhanová se ptá na podmínky dotace, odpovídá starosta, dotace je 90% uznatelných nákladů. Doplnuje p. Kala, který navrhuje doplnění usnesení o pověření rady obce. Po úpravě usnesení starosta J. Tesař nechává hlasovat.

Usnesení č. 6/1-2021:

Zastupitelstvo **schvaluje** Investiční záměr do výzvy MF CR programu 29821 Podpora rozvoje a obnovy materiálně technické základny regionálního školství v působnosti obcí pro projekt „Rekonstrukce ústředního vytápění v objektu Základní školy č.p. 125“ a pověřuje Radu obce na provedení rozpočtového opatření na financování této akce z rozpočtu obce z hospodaření z let minulých.

Výsledek hlasování:

PRO: 13 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Návrh byl přijat.

K bodu č. 8

Činnost rady obce

Starosta J. Tesař předčítá návrh na usnesení, poté klade otázku, zda nemá někdo ze zastupitelů dotaz k radám obce. O tomto bodu se nehlasuje, pouze se bere na vědomí.

Usnesení č. 7/1-2021:

Zastupitelstvo obce **bere na vědomí** činnost rady obce od č. 41/2020 do č. 11/2021 včetně.

K bodu č. 9

Zpráva o činnosti FV obce

Starosta J. Tesař předčítá návrh na usnesení, předává slovo předsedkyni finančního výboru p. Synkové, která předkládá zprávu o činnosti výboru, poté starosta J. Tesař klade otázku, zda nemá někdo ze zastupitelů návrh na doplnění usnesení. O tomto bodu se nehlasuje, pouze se bere na vědomí.

Usnesení č. 8/1-2021:

Zastupitelstvo obce **bere na vědomí** zprávu o činnosti FV obce.

K bodu č. 10

Zpráva o činnosti KV obce

Starosta J. Tesař předčítá návrh na usnesení, předává slovo předsedovi kontrolního výboru p. Votřelovi, který předkládá zprávu o činnosti výboru, poté starosta J. Tesař klade otázku, zda nemá někdo ze zastupitelů návrh na doplnění usnesení. O tomto bodu se nehlasuje, pouze se bere na vědomí.

Usnesení č. 9/1-2021:

Zastupitelstvo obce **bere na vědomí** zprávu o činnosti KV obce.

K bodu č. 11

Schválení aktualizace Plánu rozvoje obce Koclířov 2015-2021

Starosta J. Tesař předčítá návrh na usnesení, podává vysvětlení, klade otázku, zda nemá někdo ze zastupitelů návrh na doplnění usnesení. P. Kulhan se ptá na rekonstrukci podlahové krytiny v KD, odpovídá starosta J. Tesař. P. Bajerová se ptá na opravu kůlny na uhlí u ZŠ, odpovídá starosta J. Tesař. Poté vybízí starosta J. Tesař k hlasování.

Usnesení č. 10/1-2021:

Zastupitelstvo obce **schvaluje** aktualizaci Plánu rozvoje obce Koclířov 2015-2021 dle předloženého návrhu (rekonstrukce ústředního vytápění budovy ZŠ čp. 125 a rekonstrukce podlahy sálu KD čp. 134).

Výsledek hlasování:

PRO: 13

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

Návrh byl přijat

K bodu č. 12

Schválení stavebních úprav a změny užívání v čp. 140 Koclířov

Starosta J. Tesař předčítá návrh na usnesení, podává vysvětlení a klade otázku, zda nemá někdo ze zastupitelů návrh na doplnění usnesení. Ing. Kulhanová se ptá na obsazení bytů, jakým způsobem se přidělují, odpovídá starosta, je pořadník bytů a v žádostech se uvádí požadovaná velikost bytu. Starosta J. Tesař se ptá místostarosty na výši sociálního nájemného, který odpovídá, že v současné době je to 63,- Kč/m². P. Maivaldová se ptá jaká je výše nájemného za 1m² v obecních bytech, odpovídá starosta J. Tesař, v současné době se nejde pod cenu za 55,- Kč/m². Ing. Kulhanová se ptá, co brání tomu, aby výše nájemného byla alespoň minimálně jako sociální nájemné tj. 63,- Kč/m², odpovídá starosta, chtěli bychom ve všech bytech nájemné každoročně upravovat, aby cena byla všude ve stejné výši. V čase 20:32 odchází zastupitel p. Paclík, zastupitelstvo je usnášeno se schopné v počtu 12-ti zastupitelů. V diskusi pokračuje p. Kulhan, na povolební schůzce bylo zmíněno, že by se i zvažovalo i o prodeji bytů spíše než počet bytů navyšovat. Výše nájemného, kterou zde máme, je strašně nefér, vůči ostatním, je to dotování někoho z obecních peněz, odpovídá starosta, při přípravě rozpočtu se snažíme, že to co vybereme na nájemném, se snažíme vrátit zpět do obecních domů. Souhlasím s tím, ať si to na sebe vydělá, ať to nedotujeme z RUD. Ale, když prodáme bytový dům, jak ovlivníme komu se to pronajme, kdo tam bude bydlet. Souhlasím s tím, aby se nájemné zvyšovalo, ale postupně. P. Kulhan se ptá, jestli si můžeme říct u nově pronajímaných bytů o kauci, odpovídá starosta J. Tesař, ano můžeme. Pokračuje Bc. Prokešová, která počítala s tím, že po ukončení doby předplaceného nájemného budou byty odprodávány. Pokračuje místostarosta p. Kala, starosta J. Tesař, Ing. Kulhanová, p. Bajerová, p. Maivaldová nesouhlasí s tím, aby v nově zrekonstruovaném objektu, do kterého obec vloží peníze, byly nízké nájemné, proč nemůže být nájemné ve výši 63,- nebo 70,- Kč za m². Spočítejme to tak, aby se nám to postupně vracelo. Abychom se znovu nedostali do situace, že budeme dotovat z obecní kasy bydlení. V čase 20:59 odchází zastupitelka p. Maivaldová a Mgr. Oubrechtová, zastupitelstvo je usnášeno se schopné v počtu 10-ti zastupitelů. Pokračuje starosta J. Tesař, p. Bajerová, Ing. Kulhanová, p. Kala. Ing. Kulhanová se ptá, jestli v rámci stavebního řízení bude změněno v RUIAN, že jedná o bytový dům s vymezenými jednotkami bytů, odpovídá starosta, že ano. Poté vybízí starosta J. Tesař k hlasování.

Usnesení č. 11/1-2021:

Zastupitelstvo **schvaluje** stavební úpravy a změnu užívání na Bytový dům Koclířov čp. 140 (vyhotovení PD pro stavební povolení, položkového rozpočtu a prováděcí projekt stavby).

Výsledek hlasování:

PRO: 10

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

Návrh byl přijat

K bodu č. 13

Diskuse

P. Votřel říká, že by opravil vodovodní řad, v poslední době bylo poměrně dost poruch, odpovídá starosta J. Tesař. Za dobu 8 let byly dvě rekonstrukce vodovodu a chystá se další na Spáleníšti. Peníze na opravu shání provozovatel Skupinový vodovod Svitavy. Problém je to, že vodovodní řad vede přes soukromé pozemky. P. Kulhan říká, že věcné břemeno k vodovodnímu řadu by mělo vznikat ze zákona, mělo by být zapsané na KN, ale staré inženýrské sítě bohužel nejsou. Ing. Kulhanová se ptá, kolik přišlo přihlášek na VŘ, odpovídá starosta.

V čase 21:11 odchází zastupitel p. Augusta, zastupitelstvo je usnášení se schopné v počtu 9-ti zastupitelů.

Zastupitelstvo obce skončilo v 21:17 hod.

Zápis byl zpracován dne 13.4.2021

Zapsala: Eva Veselá

Ověřovatelé zápisu: Josef Votřel

Mgr. Anna Oubrechtová

.....
Jiří Tesař
starosta obce

.....
Rudolf Kala
místostarosta obce