



# Výpis ze zápisu č. 1/2021

## ze zasedání Zastupitelstva obce Koclířov konaného dne 08.04.2021 v 18:00 hod. v Kulturním domě

### Usnesení č. 1/1-2021:

Zastupitelstvo obce **schvaluje** program 1. jednání ZO

- 1) Úvod, zahájení
- 2) Schválení programu ZO č. 1, volba návrhové komise a ověřovatelů zápisu
- 3) Schválení zápisu ZO č. 4 z roku 2020
- 4) Schválení OZV č. 1/2021 o místním poplatku z pobytu
- 5) Dispozice s majetkem obce, všechny pozemky v k.ú. Koclířov:
  - Prodej pozemku p.č. 5340/2 dle nového GP č. 723-042/2021
  - Prodej pozemku p.č. 5340/3 dle nového GP č. 723-042/2021
  - Prodej pozemků p.č. 1897/2 a p.č. 2615/70 a 1892/2 oba dle nového GP č. 725-051/2021
  - Prodej pozemků p.č. 2124/6, p.č. 2123 a p.č. 2124/19
  - Prodej pozemku p.č. 2615/68 dle nového GP č. 713-675-2020
  - Prodej pozemků p.č. 2615/69, 3054, 3053 a 1585/6 dle nového GP č. 713-675-2020
  - Prodej pozemku p.č. 1585/5 dle nového GP č. 713-675-2020
  - Prodej pozemků p.č. 2664/5, 128/1, 92/7 dle nového GP č. 720-039/2021, pozemek p.č. 2664/4 dle GP č. 630-565/2018
  - Schválení nákupu pozemku p.č. 3046 dle GP č. 630-565/2018 od p. M.P.
  - Prodej pozemku p.č. 390/16 dle nového GP č. 644-390/2019 (podíl obce 1/2)
- 6) Schválení roční závěrky obce Koclířov za rok 2020 a schválení závěrečného účtu obce Koclířov za rok 2020 včetně zprávy o přezkumu hospodaření obce z Pardubického kraje ze dne 9.3.2021
- 7) Schválení investičního záměru výzvy MF ČR programu 29821 Podpora rozvoje a obnovy materiálně technické základny regionálního školství v působnosti obcí pro projekt „Rekonstrukce ústředního vytápění v objektu Základní školy čp. 125“ podání žádosti o dotaci
- 8) Zpráva o činnosti rady (od č. 41/2020 – 11/2021)
- 9) Zpráva o činnosti FV obce
- 10) Zpráva o činnosti KV obce
- 11) Aktualizace Plánu rozvoje obce 2015-2021 (čp. 134 Kulturní dům – rekonstrukce podlahy sálu).
- 12) Stavební úpravy a změna užívání na Bytový dům Koclířov čp. 140 (vyhotovení PD pro stavební povolení, položkového rozpočtu, prováděcí projekt)
- 13) Diskuse
- 14) Závěr

Zastupitelstvo obce **volí** složení návrhové komise ve složení: René Kulhan, Šárka Maivaldová, Bc. Lucie Prokešová

Zastupitelstvo obce **volí** za ověřovatele zápisu: Josef Vořfel, Mgr. Anna Oubrechtová

Zápis vypracuje: Eva Veselá, Edita Prchalová




### Usnesení č. 2/1-2021:

Zastupitelstvo obce **schvaluje** zápis ZO č. 4 ze dne 16.12.2020.




### Usnesení č. 3/1-2021:

Zastupitelstvo obce **schvaluje** OZV č. 1/2021 o místním poplatku z pobytu.

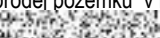
### Usnesení č. 4/1-2021:

I. Zastupitelstvo obce **schvaluje** prodej pozemku v k.ú. Koclířov p.č. 5340/2 (39 m<sup>2</sup>) dle nového GP č. 723-042/2021  a  oba bytem Koclířov  569 11 za cenu dle VOS č. 3/2014 a to 55,- Kč/m<sup>2</sup>. Cena za pozemek činí **2145,- Kč**. K ceně budou připočteny náklady na pořízení geometrického plánu.

### Usnesení č. 4/1-2021:

II. Zastupitelstvo obce **schvaluje** prodej pozemku v k.ú. Koclířov p.č. 5340/3 (15 m<sup>2</sup>) dle nového GP č. 723-042/2021  a  oba bytem Koclířov  569 11 za cenu dle VOS č. 3/2014 a to 55,- Kč/m<sup>2</sup>. Cena za pozemek činí **825,- Kč**. K ceně budou připočteny náklady na pořízení geometrického plánu.

### Usnesení č. 4/1-2021:

III. Zastupitelstvo obce **schvaluje** prodej pozemků v k.ú. Koclířov p.č. 1897/2 (58m<sup>2</sup>) a p.č. 2615/70 (76m<sup>2</sup>) a 1892/2 (643m<sup>2</sup>) oba dle nového GP č. 725-051/2021 panu  za cenu 150,- Kč/m<sup>2</sup> + 21% DPH. Celková cena za pozemky činí **141026,- Kč** včetně DPH. K ceně budou připočteny náklady na pořízení geometrického plánu.

### Usnesení č. 4/1-2021:

IV. Zastupitelstvo obce **schvaluje** prodej pozemků v k.ú. Koclířov p.č. 2124/6 (110 m<sup>2</sup>), p.č. 2123 (203m<sup>2</sup>) a p.č. 2124/19 (37m<sup>2</sup>)

panu [redacted] za cenu dle VOS č.3/2014 a to 65,- Kč/m<sup>2</sup>. Cena za pozemky činí **22750,- Kč**.

**Usnesení č. 4/1-2021:**

V. Zastupitelstvo obce **schvaluje** prodej pozemku v k.ú. Koclířov p.č. 2615/68 (145m<sup>2</sup>) dle nového GP č. 713-675-2020 [redacted] za cenu dle VOS č.3/2014 a to 55,- Kč/m<sup>2</sup>. Cena za pozemek činí **7975,- Kč**. K ceně budou připočteny náklady na pořízení geometrického plánu.

**Usnesení č. 4/1-2021:**

VI. Zastupitelstvo obce **schvaluje** prodej pozemků v k.ú. Koclířov p.č. 2615/69 (10m<sup>2</sup>), p.č.3054 (8m<sup>2</sup>), p.č.3053 (17m<sup>2</sup>) a 1585/6 (14m<sup>2</sup>) dle nového GP č. 713-675-2020 panu [redacted], Koclířov [redacted] 56911. Ceny jsou odvozeny z cen určených znaleckým posudkem č. 2446 z listopadu 2020 od [redacted]. Celková cena za pozemky činí **4334,- Kč**. K ceně budou připočteny náklady na pořízení geometrického plánu.

**Usnesení č. 4/1-2021:**

VII. Zastupitelstvo obce **schvaluje** prodej pozemku v k.ú. Koclířov p.č. 1585/5 (126m<sup>2</sup>) dle nového GP č. 713-675-2020 [redacted]. Ceny jsou odvozeny z cen určených znaleckým posudkem č. 2446 z listopadu 2020 od [redacted]. Cena za pozemek činí 14616,- Kč + 21% DPH. Celková cena za pozemek činí **17686,- Kč včetně DPH**. K ceně budou připočteny náklady na pořízení geometrického plánu.

**Usnesení č. 4/1-2021:**

VIII. Zastupitelstvo obce **schvaluje** prodej pozemků v k.ú. Koclířov p.č. 2664/5 (18m<sup>2</sup>), 128/1 (222 m<sup>2</sup>), 92/7 (379m<sup>2</sup>) dle nového GP č. 720-039/2021 a pozemek p.č. 2664/4 (10m<sup>2</sup>) dle GP č. 630-565/2018 [redacted] za cenu dle VOS č. 3/2014. Celková cena za pozemky činí **27819,- Kč**.

**Usnesení č. 4/1-2021:**

IX. Zastupitelstvo obce **schvaluje** nákup pozemku v k.ú. Koclířov p.č. 3046 (17m<sup>2</sup>) dle GP č. 630-565/2018 od [redacted] za cenu 45,- Kč/m<sup>2</sup>. Celková cena činí **765,- Kč**.

X. Zastupitelstvo obce **schvaluje** prodej ideální poloviny pozemku v k.ú. Koclířov p.č. 390/16 dle nového GP č. 644-390/2019 společnosti [redacted] za cenu 5775,- Kč + 21% DPH. Celková cena činí **6988,- Kč včetně DPH**.

---

**Usnesení č. 5/1-2021:**

I. Zastupitelstvo obce **schvaluje účetní závěrku obce Koclířov** včetně výsledku hospodaření obce za účetní období 2020, sestavenou ke dni 31.12.2020. Protokol je přílohou zápisu dnešního zasedání ZO.

**Usnesení č. 5/1-2021:**

II. Zastupitelstvo obce **vyjadřuje souhlas s celoročním hospodařením obce za rok 2020** bez výhrad. Protokol je přílohou zápisu dnešního zasedání ZO.

**Usnesení č. 5/1-2021:**

III. Zastupitelstvo obce **schvaluje závěrečný účet obce za rok 2020** včetně zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření obce za rok 2020 bez výhrad.

---

**Usnesení č. 6/1-2021:**

Zastupitelstvo **schvaluje** Investiční záměr do výzvy MF CR programu 29821 Podpora rozvoje a obnovy materiálně technické základny regionálního školství v působnosti obcí pro projekt „Rekonstrukce ústředního vytápění v objektu Základní školy č.p. 125“ a pověřuje Radu obce na provedení rozpočtového opatření na financování této akce z rozpočtu obce z hospodaření z let minulých.

---

**Usnesení č. 7/1-2021:**

Zastupitelstvo obce **bere na vědomí** činnost rady obce od č. 41/2020 do č. 11/2021 včetně.

---

**Usnesení č. 8/1-2021:**

Zastupitelstvo obce **bere na vědomí** zprávu o činnosti FV obce.

---

**Usnesení č. 9/1-2021:**

Zastupitelstvo obce **bere na vědomí** zprávu o činnosti KV obce.

---

**Usnesení č. 10/1-2021:**

Zastupitelstvo obce **schvaluje** aktualizaci Plánu rozvoje obce Koclířov 2015-2021 dle předloženého návrhu (rekonstrukce ústředního vytápění budovy ZŠ čp. 125 a rekonstrukce podlahy sálu KD čp. 134).

