



Zápis č. 3/2021 ze zasedání Zastupitelstva obce Koclířov konaného dne 16.09.2021 v 17:30 hod. v Kulturním domě

K bodu 1

Úvod, zahájení

Jednání zastupitelstva obce zahájil v 17.36 hodin starosta obce pan Jiří Tesař, který přivítal členy zastupitelstva a všechny přítomné hosty. Konstatoval, že Zastupitelstvo obce bylo řádně svoláno a zveřejněno a je přítomna nadpoloviční většina Zastupitelstva obce v počtu 14 - ti členů zastupitelů. Zastupitelstvo obce je usnášení se schopné. Starosta obce pan Jiří Tesař upozornil, že pro potřebu vypracování zápisu ze zasedání zastupitelstva obce Koclířov je pořizován zvukový záznam.

Omluven: p. Josef Votřel

K bodu 2

Usnesení č. 1/3-2021:

Zastupitelstvo obce **schvaluje** program 3. jednání ZO

- 1) Úvod, zahájení
- 2) Schválení programu ZO č. 3, volba návrhové komise a ověřovatelů zápisu
- 3) Schválení zápisu ZO č. 2 z roku 2021
- 4) Zpráva o činnosti rady od č. 23/2021 – 33/2021 včetně
- 5) DSO Mikroregion Svitavsko:
 - a) vzetí na vědomí závěrečný účet svazku obcí
 - b) vzetí na vědomí zprávy o revizi/kontrole hospodaření svazku
- 6) Schválení podání žádosti dle výzvy č. 11/2021 – Regionální sportovní infrastruktura (program č.16252) na projekt „Rekonstrukce hrací plochy fotbalového hřiště v Koclířově“ přes spolek Sportovní klub FC Koclířov, z.s IČ: 49326945 a poskytnutí daru spolku ve výši spoluúčasti dle dotačních podmínek pro realizaci projektu.
- 7) Aktualizace schváleného Strategického plánu rozvoje sportu v Koclířově ze dne 29.6.2018
- 8) Dispozice s majetkem obce:
 - Revokace usnesení č. 6/2-2021 ze dne 17.6.2021
 - Bezúplatný převod pozemku p.č. 5133/2 k.ú. Koclířov od ČR SPÚ nově vzniklého dle GP č. 732-208/2021
 - Prodej pozemků p.č. 2549/3, 5479 a 5473 v k.ú. Koclířov
 - Prodej pozemků p.č. 2124/6, 2123 a 2124/19 v k.ú. Koclířov
 - Prodej pozemku p.č. 2615/71 k.ú. Koclířov nově vzniklého dle GP č. 721-040/2021
 - Prodej pozemku p.č. 180 v k.ú. Koclířov
 - Prodej pozemku p.č. 5094/2 v k.ú. Koclířov nově vzniklého dle GP č. 741-49/2021
- 9) Diskuse
- 10) Závěr

Zastupitelstvo obce **volí** složení návrhové komise ve složení: Mgr. Oubrechtová Anna, Miroslav Křivánek, Kulhan René

Zastupitelstvo obce **volí** za ověřovatele zápisu: Augusta Přemysl, Prchal Ladislav

Zápis vypracuje: Eva Veselá, Edita Prchalová

Výsledek hlasování:

PRO: 14 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Návrh byl přijat.

K bodu 3

Schválení zápisu zastupitelstva obce č. 2 ze dne 17.06.2021

Starosta obce pan Jiří Tesař předčítá návrh na usnesení. Podává vysvětlení, klade otázku, zda nemá někdo ze zastupitelů návrh na doplnění usnesení, poté vybízí k hlasování.

Usnesení č. 2/3-2021:

Zastupitelstvo obce **schvaluje** zápis ZO č. 2 ze dne 17.6.2021.

Výsledek hlasování:

PRO: 11 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 3 (p. Kulhan, Ing. Kulhanová, Bc. Prokešová)

Návrh byl přijat.

K bodu 4**Zpráva z rad obce**

Starosta obce pan Jiří Tesař předčítá návrh na usnesení, poté klade otázku, zda nemá někdo ze zastupitelů dotaz k radám obce. P. Kulhan se ptá, na radu obce č. 25 k projednávání návrhu prodeje pozemků pro výstavbu RD, odpovídá starosta obce Jiří Tesař. O tomto bodu se nehlasuje, bere se pouze na vědomí.

Usnesení č. 3/3-2021:

Zastupitelstvo obce **bere na vědomí** zprávu o činnosti rady obce od 23/2021 – 33/2021 včetně.

K bodu č. 5**Závěrečný účet DSO Mikroregion Svitavsko**

Starosta obce pan Jiří Tesař předčítá návrh na usnesení, poté klade otázku, zda nemá někdo ze zastupitelů dotaz k usnesení. O tomto bodu se nehlasuje, bere se pouze na vědomí.

Usnesení č. 4/3-2021:

I. Zastupitelstvo obce **bere na vědomí** závěrečný účet DSO Mikroregion Svitavsko za rok 2020.

K bodu č. 5**Zpráva o revizi/kontrole DSO Mikroregion Svitavsko**

Starosta obce pan Jiří Tesař předčítá návrh na usnesení, poté klade otázku, zda nemá někdo ze zastupitelů dotaz k usnesení. O tomto bodu se nehlasuje, bere se pouze na vědomí.

Usnesení č. 4/3-2021:

II. Zastupitelstvo obce **bere na vědomí** zprávu o revizi/kontrole hospodaření DSO Mikroregion Svitavsko za rok 2020.

K bodu č. 6**Schválení podání žádosti o dotaci**

Starosta obce pan Jiří Tesař předčítá návrh na usnesení, odpovídá na písemné otázky zastupitelů, které byly zaslány před konáním zastupitelstva. Bc. Prokešová se ptala kolik peněz bylo investováno v posledních deseti letech do tohoto zázemí. Odpovídá starosta obce Jiří Tesař. Probíhá diskuse, zapojuje se p. Kulhan, starosta obce Jiří Tesař, p. Paclík, p. Maivaldová, p. Kala, Ing. Kulhanová, Bc. Prokešová, p. Bartošová. Poté klade otázku, zda nemá někdo ze zastupitelů návrh na doplnění usnesení, jelikož tomu tak není, vybízí k hlasování. Starosta obce pan Jiří Tesař upozorňuje před hlasováním na střet zájmů.

Usnesení č. 5/3-2021:

Zastupitelstvo obce **schvaluje** podání žádosti o dotaci dle výzvy č. 11/2021 – Regionální sportovní agentura (program č. 16252) na projekt „Rekonstrukce hrací plochy fotbalového hřiště v Koclířově“ přes spolek Sportovní klub FC Koclířov, z.s. IČ: 49326945 a **schvaluje** poskytnutí daru Sportovnímu klubu FC Koclířov, z.s. IČ: 49326945 ve výši spoluúčasti dle dotačních podmínek pro realizaci tohoto projektu z rozpočtu obce minimálně ve výši 30% z celkových způsobilých nákladů.
Zajistí místostarosta obce.

Výsledek hlasování:**PRO: 10****PROTI: 2 (Bc. Prokešová, Ing. Kulhanová)****ZDRŽEL SE: 2 (p. Synková, p. Kulhan)**

Návrh byl přijat.

K bodu č. 7**Schválení aktualizace Strategického plánu rozvoje sportu v Koclířově**

Starosta obce pan Jiří Tesař předčítá návrh na usnesení, poté klade otázku, zda nemá někdo ze zastupitelů návrh na doplnění usnesení. Probíhá diskuse, zapojuje se p. Kulhan, starosta obce Jiří Tesař, poté vybízí k hlasování.

Usnesení č. 6/3-2021:

Zastupitelstvo obce **schvaluje** aktualizaci schváleného Strategického plánu rozvoje sportu v Koclířově ze dne 29.6.2018.

Výsledek hlasování:**PRO: 10****PROTI: 0****ZDRŽEL SE: 4 (p. Kulhan, Ing. Kulhanová, Bc. Prokešová, p. Synková)**

Návrh byl přijat.

Přestávka 18:52 hod

Zastupitelstvo pokračuje v čase 19:09 hodin, v počtu 13-ti zastupitelů, po přestávce se nevrátila p. Kalová, zastupitelstvo je usnášení se schopné.

K bodu č. 8

Revokace usnesení

Starosta obce pan Jiří Tesař předčítá návrh na usnesení, poté klade otázku, zda nemá někdo ze zastupitelů návrh na doplnění usnesení, jelikož tomu tak není, vybízí k hlasování.

Usnesení č. 7/3-2021:

I. Zastupitelstvo obce **revokuje** usnesení č. č. 6/2-2021 I. ze dne 17.6.2021 v plném rozsahu.

Výsledek hlasování:

PRO: 12 **PROTI: 0** **ZDRŽEL SE: 1 (Bc. Prokešová)**

Návrh byl přijat.

K bodu č. 8

Schválení bezúplatného nabytí pozemku

Starosta obce pan Jiří Tesař předčítá návrh na usnesení, podává vysvětlení, poté klade otázku, zda nemá někdo ze zastupitelů návrh na doplnění usnesení, jelikož tomu tak není, vybízí k hlasování.

Usnesení č. 7/3-2021:

II. Zastupitelstvo obce **schvaluje** bezúplatné nabytí stávající části pozemku p.č. 5133 (po oddělení GP č. 732-208/2021 vedena pod p.č. 5133/2) v k.ú. Koclířov, od Česká republika – Státní pozemkový úřad Praha, IČ:01312774.

Výsledek hlasování:

PRO: 13 **PROTI: 0** **ZDRŽEL SE: 0**

Návrh byl přijat.

K bodu č. 8

Schválení prodeje pozemků v k.ú. Koclířov p.č. 2549/3, 5479, 5473

Starosta obce pan Jiří Tesař předčítá návrh na usnesení, podává vysvětlení, probíhá diskuse, zapojuje se Ing. Kulhanová, poté starosta obce Jiří Tesař klade otázku, zda nemá někdo ze zastupitelů návrh na doplnění usnesení, jelikož tomu tak není, vybízí k hlasování.

Usnesení č. 7/3-2021:

III. Zastupitelstvo obce **schvaluje** prodej pozemků v k.ú. Koclířov, p.č. 2549/3 (326 m²), p.č. 5479 (48 m²) a p.č. 5473 (118 m²) a bytem za cenu dle VOS č. 3/2014 **v celkové výši 30 320,- Kč.**

Výsledek hlasování:

PRO: 13 **PROTI: 0** **ZDRŽEL SE: 0**

Návrh byl přijat.

K bodu č. 8

Schválení prodeje pozemků v k.ú. Koclířov p.č. 2124/6, 2123, 2124/19

Starosta obce pan Jiří Tesař předčítá návrh na usnesení, podává vysvětlení, poté klade otázku, zda nemá někdo ze zastupitelů návrh na doplnění usnesení, jelikož tomu tak není, vybízí k hlasování. Místostarosta obce pan Rudolf Kala upozorňuje před hlasováním na střet zájmů.

Usnesení č. 7/3-2021:

IV. Zastupitelstvo obce **schvaluje** prodej pozemků v k.ú. Koclířov, p.č. 2124/6 (110 m²), p.č. 2123 (203 m²) a p.č. 2124/19 (37 m²) a bytem za cenu dle VOS č. 3/2014 **v celkové výši 22 750,- Kč.**

Výsledek hlasování:

PRO: 13 **PROTI: 0** **ZDRŽEL SE: 0**

Návrh byl přijat.

V čase 19:22 se vrací zastupitelka p. Marcela Kalová, zastupitelstvo pokračuje v počtu 14-ti zastupitelů, je usnášení se schopné.

K bodu č. 8

Schválení prodeje pozemku v k.ú. Koclířov p.č. 2615/71

Starosta obce pan Jiří Tesař předčítá návrh na usnesení, poté klade otázku, zda nemá někdo ze zastupitelů návrh na doplnění usnesení, jelikož tomu tak není, vybízí k hlasování.

Usnesení č. 7/3-2021:

V. Zastupitelstvo obce **schvaluje** prodej pozemku v k.ú. Koclířov, p.č. 2615/71 (324 m²) nově vzniklého dle GP č. 721-040/2021 a bytem za cenu 65,- Kč/m² + DPH 21% dle VOS č. 3/2014.

Celková cena činí 25 483,- Kč včetně DPH 21%.

Výsledek hlasování:

PRO: 14 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Návrh byl přijat.

K bodu č. 8

Schválení prodeje pozemku v k.ú. Koclířov p.č. 180

Starosta obce pan Jiří Tesař předčítá návrh na usnesení, podává vysvětlení, probíhá diskuse, zapojuje se p. Kalová, p. Kulhan, poté starosta obce Jiří Tesař klade otázku, zda nemá někdo ze zastupitelů návrh na doplnění usnesení, jelikož tomu tak není, vybízí k hlasování.

Usnesení č. 7/3-2021:

VI. Zastupitelstvo obce **schvaluje** prodej a uzavření smlouvy o budoucí kupní smlouvě a řádně kupní smlouvy včetně návrhu na vklad do KN na pozemek v k.ú. Koclířov p.č. 180 (1680m²) paní Bc. [redacted], bytem [redacted], pro výstavbu RD za cenu 90,-Kč /m² + DPH 21% dle VOS č.3/2014. **Celková cena činí 182 952,- Kč včetně DPH 21%.**

Výsledek hlasování:

PRO: 14 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Návrh byl přijat.

K bodu č. 8

Schválení prodeje pozemku v k.ú. Koclířov p.č. 5094/2

Starosta obce pan Jiří Tesař předčítá návrh na usnesení, podává vysvětlení, probíhá diskuse, zapojuje se p. Kulhan, starosta obce Jiří Tesař, p. Kala, Bc. Prokešová, Ing. Kulhanová, p. Paclík, poté starosta obce Jiří Tesař klade otázku, zda nemá někdo ze zastupitelů návrh na doplnění usnesení, jelikož tomu tak není, vybízí k hlasování.

Usnesení č. 7/3-2021:

VII. Zastupitelstvo obce **schvaluje** prodej pozemku v k.ú. Koclířov, p.č. 5094/2 (1052 m²) nově vzniklého dle GP č. 741-49/2021 [redacted] a [redacted] bytem [redacted] za cenu ve výši **21 040,- Kč.**

Výsledek hlasování:

PRO: 5

PROTI: 3 (p. Paclík, p. Kulhan, Ing. Kulhanová)

ZDRŽEL SE: 6 (p. Křivánek, p. Pandulová, p. Maivaldová, Mgr. Oubrechtová, p. Synková, Bc. Prokešová)

Návrh nebyl přijat.

Diskuse

p. Kulhan se ptá na samovýrobu na obecních pozemcích, odpovídá starosta obce pan Jiří Tesař.

starosta Jiří Tesař, informuje o jednání s p. Kopeckým, ZOD Opatovec, o poškozené polní cestě. Probíhá diskuse, zapojuje se p. Kulhan, Mgr. Oubrechtová, p. Paclík.

Ing. Kulhanová se ptá na neprojednáný pozemek p.č. 5458, že je to také izolační pásmo, reaguje starosta obce Jiří Tesař.

V čase 20:01 odchází p. Pandulová a p. Maivaldová.

p. Zemachová se ptá, jestli by bylo možné na příští zasedání mít při zastupitelstvu mikrofon, je špatně slyšet. Odpovídá starosta obce pan Jiří Tesař.

p. Zemachová má dotaz týkající se domu čp. 129 Koclířov. Odpovídá starosta obce pan Jiří Tesař.

p. Bajerová má dotaz na opravu komunikace do areálu Lamačka. Odpovídá starosta obce pan Jiří Tesař.

p. Bartošová M. má dotaz na využití radaru v obci. Odpovídá starosta obce pan Jiří Tesař.

Zastupitelstvo obce skončilo v 20:25 hod.

Zápis byl zpracován dne 21.9.2021

Zapsala: Eva Veselá

Ověřovatelé zápisu: Přemysl Augusta

 Ladislav Prchal

.....
Jiří Tesař
starosta obce

.....
Rudolf Kala
místostarosta obce