



Zápis č. 4/2021 ze zasedání Zastupitelstva obce Koclířov konaného dne 14.10.2021 v 18:00 hod. v Kulturním domě

K bodu 1

Úvod, zahájení

Jednání zastupitelstva obce zahájil v 18.00 hodin starosta obce pan Jiří Tesař, který přivítal členy zastupitelstva a všechny přítomné hosty. Konstatoval, že Zastupitelstvo obce bylo řádně svoláno a zveřejněno a je přítomna nadpoloviční většina Zastupitelstva obce v počtu 11 - ti členů zastupitelů. Zastupitelstvo obce je usnášení se schopné. Starosta obce pan Jiří Tesař upozornil, že pro potřebu vypracování zápisu ze zasedání zastupitelstva obce Koclířov je požádán zvukový záznam.

Omluven: p. Josef Votřel, p. Šárka Maivaldová

Nepřítomni: p. Veronika Pandulová, p. Mojmír Paclík

K bodu 2

Schválení programu 4. zasedání zastupitelstva obce

Starosta J. Tesař předčítá návrh na usnesení, klade otázku, zda nemá někdo ze zastupitelů návrh na doplnění usnesení, upravuje složení návrhové komise a poté vybízí k hlasování.

Usnesení č. 1/4-2021:

Zastupitelstvo obce **schvaluje** program 4. jednání ZO

- 1) Úvod, zahájení
- 2) Schválení programu ZO č. 4, volba návrhové komise a ověřovatelů zápisu
- 3) Schválení zápisu ZO č. 3 z roku 2021
- 4) Dispozice s majetkem obce:
 - Prodej pozemku p. č. st. 169 včetně nemovitosti čp. 99, pozemku p. č. 1585/1 a pozemku p. č. 2615/67 nově vzniklého dle GP č. 713-675-2020 vše v k.ú. Koclířov
- 5) Diskuse
- 6) Závěr

Zastupitelstvo obce **volí** složení návrhové komise ve složení: Kala Rudolf, Prchal Ladislav, Augusta Přemysl

Zastupitelstvo obce **volí** za ověřovatele zápisu: Bc. Prokešová Lucie, Ing. Kulhanová Romana

Zápis vypracuje: Veselá Eva, Prchalová Edit

Výsledek hlasování:

PRO: 11 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Návrh byl přijat.

K bodu 3

Schválení zápisu zastupitelstva obce č. 3 ze dne 16.09.2021

Starosta obce pan Jiří Tesař předčítá návrh na usnesení. Podává vysvětlení, klade otázku, zda nemá někdo ze zastupitelů návrh na doplnění usnesení, poté vybízí k hlasování.

Usnesení č. 2/4-2021:

Zastupitelstvo obce **schvaluje** zápis ZO č. 3 ze dne 16.9.2021.

Výsledek hlasování:

PRO: 10 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 1 (Ing. Kulhanová)

Návrh byl přijat.

K bodu 4

Dispozice s majetkem obce

Starosta obce pan Jiří Tesař předčítá návrh na usnesení, podává vysvětlení a představuje zástupce realitní kanceláře paní Dostálovou, poté klade otázku, zda nemá někdo ze zastupitelů návrh na doplnění usnesení.

P. Kulhan se ptá, jak je to s úhradou provize. Odpovídá paní Dostálová, úhrada provize bude uhrazena bokem, kupní cena ve výši 1 100 000,- Kč bude hrazena obci Koclířov a cena za zprostředkování bude hrazena kupujícím zvlášť. Smlouva je koncipována tak, aby byl návrh na vklad podepsán až po plné úhradě kupní ceny. Ing. Kulhanová má připomínku ke znění usnesení a navrhuje úpravu tohoto usnesení. Návrhová komise souhlasí, po úpravě usnesení nechává starosta obce Jiří Tesař hlasovat.

Usnesení č. 3/4-2021:

Zastupitelstvo obce **schvaluje** prodej pozemků v k.ú. Koclířov, p.č.st. 169 jejíž součástí je dům čp. 99, p.č. 1585/1 a p.č. 2615/67 nově vzniklého dle GP č. 713-675-2020 panu [redacted], bytem [redacted] za cenu 1 100 000,- Kč včetně uzavření kupní smlouvy s kupujícím, zástavní smlouvy ve prospěch úvěrující instituci MONETA Money Bank a.s. a návrhu na vklad do KN.

Výsledek hlasování:

PRO: 11

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

Návrh byl přijat.

K bodu č. 5

Diskuse

p. Kulhan se ptá na nového zaměstnance, odpovídá starosta obce pan Jiří Tesař a představuje p. Annu Poršovou, která je zaměstnána u obce na zkrácený úvazek a bude mít na starosti administrativu týkající se nemovitostí ve vlastnictví obce.

Starosta obce Jiří Tesař informuje o výměně střešní krytiny na čp. 100, která stála přes 700 tis. Kč, o opravách na místní komunikaci u čp. 41 a 38, které začnou příští týden, o rozvozu obědů ze školní jídelny.

p. Bajeroová se ptá, jestli nejdou dát svodidla k rychlostní komunikaci R35, jelikož před 14-ti dny ulítla pneumatika z nákladního automobilu do vesnice. Odpovídá starosta Jiří Tesař, zkusí kontaktovat ŘSD p. Holickou o nápravu.

p. Petkov se ptá na výstavbu penzionu na parkovišti vedle restaurace Fatimy. Odpovídá starosta Jiří Tesař, který bude mít schůzku s právním zástupcem společnosti, která výstavbu bude realizovat. Poté bude mít více informací, jak bude výstavba pokračovat.

Dále se p. Petkov ptá na kamerový systém u kontejnerových stání. Odpovídá starosta Jiří Tesař a vysvětluje problematiku odpadů dle nového zákona o odpadech.

p. Petkov navrhuje, aby zaměstnanci obce hlídali autobusové zastávky, že tam sedají pobudové a dělají nepořádek. Odpovídá starosta Jiří Tesař, že to není v možnostech obce, je třeba volat Policii ČR.

Starosta obce Jiří Tesař informuje o přípravě cyklostezky na Svitavy, čeká se na dokumentaci, aby se mohla podat žádost o územní souhlas, územní rozhodnutí. Budeme žádat o dotace na komunikace, na budovu školky a obecního úřadu. Natřela se střecha na čp. 122, vyměnil se okap na kulturním domě, dělá se to bohužel na etapy, není materiál.

Bc. Prokešová informuje o ucpaném okapu na čp. 128, odpovídá starosta obce Jiří Tesař, příští týden bude k dispozici plošina, se kterou se budou moct tyto práce udělat.

Dále informuje o přeložení střešní krytiny na škole, která je stará asi 10 let. To samé se bude muset udělat i na čp. 128.

p. Kulhan se ptá na výsadbu stromů, odpovídá starosta Jiří Tesař, předpokládaný termín je v listopadu, přesné datum prozatím nevíme, budeme včas informovat, dále se ptá na prodej pozemku u Produček, který měl být minulý zastupitelstvo na programu. Odpovídá starosta Jiří Tesař, řešíme se SPÚ ČR předkupní právo, které je na tomto pozemku zapsáno.

Dále se ještě p. Kulhan ptá na cenu energií pro obec, odpovídá místostarosta Rudolf Kala, zapojuje se starosta obce Jiří Tesař.

Zastupitelstvo obce skončilo v 18:49 hod.

Zápis byl zpracován dne 15.10.2021

Zapsala: Eva Veselá

Ověřovatelé zápisu: Bc. Lucie Prokešová

Ing. Romana Kulhanová

.....
Jiří Tesař
starosta obce

.....
Rudolf Kala
místostarosta obce