



VÝPIS ZE ZÁPISU č. 4/2022

ze schůze jednání rady obce konaného dne 31.01.2022 na OÚ Koclířov

Přítomni: p. Tesař, p. Prchal, p. Kala, p. Oubrechtová

Omluven/a: p. Augusta

Začátek: 17:07

Radu obce vede starosta

Program – pořad jednání:

- 1) Schválení programu-pořadu jednání rady obce č. 4.
- 2) Přednesení ústní zprávy starosty obce o plnění rady obce č. 3.
- 3) Schválení uzavření nájemní smlouvy k bytu č. 3 v čp. 100 Koclířov s p. P.S., Svitavy na dobu neurčitou od 1.2.2022 dle předloženého návrhu.
- 4) Schválení uzavření nájemní smlouvy k bytu č. 4 v čp. 122 Koclířov s p. A.R., Koclířov na dobu neurčitou od 1.2.2022 dle předloženého návrhu.
- 5) Schválení uzavření dodatku č. 6 k nájemní smlouvě ze dne 1.2.2016 k bytu č. 2 v čp. 243 s p. P.S., bytem Koclířov dle předloženého návrhu na dobu určitou od 1.2.2022 do 31.1.2023.
- 6) Schválení uzavření dodatku č. 2 k nájemní smlouvě ze dne 28.1.2020 k bytu č. 1 v čp. 243 Koclířov s p. Ž.K., bytem Koclířov dle předloženého návrhu na dobu určitou od 1.2.2022 do 31.1.2023.
- 7) Schválení TDI (technický dozor investora) na realizaci stavby „Vodovodní řad Koclířov – Spáleniště“ se společností HEJDUK CZ s.r.o. Svitavy, IČ: 63220491, dle nabídky ze dne 28.1.2022 za cenu 186000,- Kč + DPH.
- 8) Schválení uzavření smlouvy „Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace“ od Skupinového vodovodu Svitavy, DSO, IČ: 60891068, Svitavy, na financování realizace investiční akce „Vodovodní řad Koclířov – Spáleniště (investiční dotace) ve výši 6400000,- Kč dle předloženého návrhu.
- 9) Schválení uzavření dodatku č. 1 k nájemní smlouvě č. 103N03/19 s ČR-SPU, IČ: 01312774, Pardubice. Jde o pozemky p.č. 1282/3 a 1282/1 obě v k.ú. Koclířov dle předloženého návrhu.
- 10) Hospodaření obce – výkaz plnění rozpočtu FIN 2-12M k 12/2021.
- 11) Žádost o koupi pozemků p.č. 2615/74 nově vzniklého dle GP č. 738-374/2021 a p.č. 2615/79 nově vzniklého dle GP č. 751-731/2021 oba v k.ú. koclířov od p. K.H., Svitavy. Obci nabízí k odprodeji pozemek p.č. 1764/1 nově vzniklého dle GP č. 738-374/2021, žádost ze dne 26.1.2021.
- 12) Schválení TDI (technický dozor investora) na akci „Stavební úpravy, přestavba a změna užívání, Koclířov čp. 140“ se spol. P&P InTech s.r.o. Svitavy, IČ: 07182619 dle cenové nabídky ze dne 26.1.2022 za cenu 110000,- Kč + DPH.
- 13) Schválení uzavření smlouvy o dílo se spol. DOLESTAV SY s.r.o. Stavební firma, IČ: 27785874, DIČ: CZ27785874 na akci „Stavební úpravy, přístavba a změna užívání na bytový dům Koclířov čp. 140, parc. č. st.142, 1284“ dle doporučení hodnotící, výběrové a doporučující komise ze dne 28.1.2022. Cena díla činí 3895724,84 Kč bez DPH dle předložené SOD.
- 14) Sdělení k žádosti 1298/2021/Ko ze dne 27.10.2021 – odstoupení od záměru koupi pozemků pro výstavbu RD. Jde o pozemky p.č. 5349/3 a 5349/1 oba v k.ú. Koclířov od sl. N.D., Koclířov a p. J.T.. Křenov ze dne 31.1.2022.
- 15) Schválení uzavření objednávky na opravu kotle v čp. 123 v Koclířově s p. S.M., Svitavy, IČ: 11103817 za cenu do 30000,- Kč + DPH (kotel Benekov) – obj. č. 11/2022.
- 16) Výkaz zisku a ztráty příspěvkové organizace ZŠ a MŠ Koclířov, okres Svitavy k 31.12.2021 (sledování hlavní a hospodářské činnosti)
- 17) Schválení dohody o provedení práce (DPP) s p. Ing. M.A. a ZŠ a MŠ Koclířov, okres Svitavy, IČ: 71009426 za činnost: Vedení projektu Projektový manažer projektu: „Rozvoj ZŠ a MŠ Koclířov“, číslo projektu CZ.02.3.X/0.0/0.0/20_080/0018613 dle předloženého návrhu (od 1.11.2021-31.1.2023) rada č. 45 usn. č.19. Ředitel Ing. M.A. je z funkce odvolán k 31.7.2022 – usnesení rady obce č. 3 ze dne 17.1.2022 (usnesení č. 3).

Usnesení 1/2022

Rada obce schvaluje program rady obce č. 4

Usnesení 2/2022

Rada obce bere na vědomí ústní zprávu od starosty obce o plnění usnesení rady obce č. 3

Usnesení 3/2022

Rada obce schvaluje uzavření nájemní smlouvy k bytu č. 3 v čp. 100 Koclířov s p. P.S., Svitavy na dobu neurčitou od 1.2.2022 dle předloženého návrhu.

Usnesení 4/2022

Rada obce schvaluje uzavření nájemní smlouvy k bytu č. 4 v čp. 122 (DPS) s p. A. R., Koclířov na dobu neurčitou od 1.2.2022 dle předloženého návrhu.



VÝPIS ZE ZÁPISU č. 4/2022

ze schůze jednání rady obce konaného dne 31.01.2022 na OÚ Koclířov

Usnesení 5/2022

Rada obce schvaluje uzavření dodatku č. 6 k nájemní smlouvě ze dne 1.2.2016 k bytu č. 2 v čp. 243 Koclířov s p. P.S., Koclířov na dobu určitou od 1.2.2022 do 31.1.2023 (prodloužení nájemní smlouvy) dle předloženého návrhu.

Usnesení 6/2022

Rada obce schvaluje uzavření dodatku č. 2 k nájemní smlouvě ze dne 28.1.2020 k bytu č. 1 v čp. 243 Koclířov s p. Ž.K., Koclířov na dobu určitou od 1.2.2022 do 31.1.2023 (prodloužení nájemní smlouvy) dle předloženého návrhu.

Usnesení 7/2022

Rada obce schvaluje TDI (technický dozor investora) na realizaci stavby „Vodovodní řad Koclířov – Spáleníště“ se spol. HEJDUK CZ s.r.o. Svitavy, IČ: 63220491 dle nabídky ze dne 28.1.2022 za cenu 186000,- Kč + DPH.

Usnesení 8/2022

Rada obce schvaluje uzavření smlouvy „Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace“ od Skupinového vodovodu Svitavy, DSO, IČ: 60891068, Svitavy na financování realizace inv. akce „Vodovodní řad Koclířov – Spáleníště“ (inv. dotace) ve výši 6400000,- Kč dle předloženého návrhu.

Usnesení 9/2022

Rada obce schvaluje uzavření dodatku č. 1 k nájemní smlouvě č. 103N03/19 s ČR-SPÚ, IČ: 01312774, Pardubice (p.p.č. 1282/3, p.p.č. 1282/1 obě k.ú. Koclířov) dle předloženého návrhu.

Usnesení 10/2022

Rada obce bere na vědomí hospodaření obce dle výkazu FIN 2-12M k 31.12.2021.

Usnesení 11/2022

Rada obce bere na vědomí žádost o koupi pozemků p.č. 2615/74 nově vzniklého dle GP č. 738-374/2021 a p.č. 2615/79 nově vzniklého dle GP č. 751-731/2021 oba v k.ú. Koclířov od p. K.H., Svitavy. P. K.H. nabízí k odprodeji pozemek p.č. 1764/1 nově vzniklého dle GP č. 738-374/2021. Žádost ze dne 26.1.2022.

Usnesení 12/2022

Rada obce schvaluje TDI (technický dozor investora) na akci „Stavební úpravy, přestavba a změna užívání, Koclířov 140“ se spol. P&P InTech s.r.o. Svitavy, IČ: 07182619 za cenu 110000,- Kč dle cenové nabídky ze dne 26.1.2022.

Usnesení 13/2022

Rada obce schvaluje uzavření smlouvy o dílo se spol. DOLESTAV SY s.r.o. Stavební firma, IČ: 27785874, DIČ: CZ27785874 na akci „Stavební úpravy, přestavba a změna užívání na bytový dům Koclířov čp. 140, parc. č. st. 142, p.p.č. 1284“ dle doporučení hodnotící, výběrové a doporučující komise ze dne 28.1.2022. Cena díla činí 3895724,84 Kč bez DPH.

Usnesení 14/2022

Rada obce bere na vědomí sdělení k žádosti 1298/2021/Ko ze dne 27.10.2021 – odstoupení od záměru koupě pozemků pro výstavbu RD. Jde o pozemky p.č. 5349/3 a p.č. 5349/1 oba v k.ú. Koclířov od sl. N.D., Koclířov a p. J.T., Křenov ze dne 31.1.2022.

Usnesení 15/2022

Rada obce schvaluje uzavření objednávky na opravu kotle v čp. 123 v Koclířově s p. S.M., Svitavy IČ: 11103817 za cenu do 30000,- Kč + DPH (kotel Benekov) – obj. č. 11/2022.

Usnesení 16/2022

Rada obce bere na vědomí výkaz zisku a ztráty příspěvkové organizace ZŠ a MŠ Koclířov, okres Svitavy k 31.12.2021 (sledování hlavní a hospodářské činnosti).

Usnesení 17/2022

Rada obce schvaluje uzavření dohody o provedení práce (DPP) s p. Ing. M.A. a ZŠ a MŠ Koclířov, okres Svitavy IČ: 71009426 na činnost: Vedení projektu, projektový manažer projektu „Rozvoj ZŠ a MŠ Koclířov“, číslo projektu CZ.02.3.X/0.0/0.0/20_080/0018613 dle předloženého návrhu (od 1.11.2021 – 31.1.2023) rada č. 45 usn. č. 19 – ředitel Ing. M.A. je z funkce odvolán k 31.7.2022 – usn. rady obce č. 3 ze dne 17.1.2022 (usnesení č. 3). Rada obce pověřuje starostu upřesněním podmínek vedení projektu a přesunuje schválení uzavření dohody na příští radu.



VÝPIS ZE ZÁPISU č. 4/2022

ze schůze jednání rady obce konaného dne 31.01.2022 na OÚ Koclířov

Rada skončena: 20:10 hodin

Zapsal/a: Rudolf Kala

Ověřil/a: Ladislav Prchal

Jiří Tesař
starosta obce

Rudolf Kala
místostarosta obce