



Výpis ze zápisu č. 1/2022

ze zasedání Zastupitelstva obce Koclířov konaného dne 24.02.2022 v 18:00 hod. v Kulturním domě

Usnesení č. 1/1-2022:

Zastupitelstvo obce **schvaluje** program 1. jednání ZO

- 1) Úvod, zahájení
- 2) Schválení programu ZO č. 1, volba návrhové komise a ověřovatelů zápisu
- 3) Schválení zápisu ZO č. 5 z roku 2021
- 4) Zpráva o činnosti rady od č. 42 do č. 45/2021 a 1-5/2022
- 5) Schválení Strategického plánu rozvoje obce Koclířov 2021-2031
- 6) Dispozice s majetkem obce:
 - 1) odstoupení od kupní smlouvy, usn. č. 6/5-2021 III.
 - 2) prodej pozemku p. č. 5349/1 + 5349/3
 - 3) prodej pozemku p. č. 1598/3 nově vzniklého dle GP č. 752-767/2021
 - 4) prodej pozemku p. č. 5458
 - 5) prodej pozemku p.č. 2615/72 a 2615/73 nově vzniklých dle GP č. 738-374/2021
 - 6) nákup pozemku p. č. 2820/2 nově vzniklý dle GP č. 738-374/2021
 - 7) prodej pozemku p. č. 2615/80 a 2615/81 nově vzniklých dle GP č. 751-731/2021
 - 8) prodej pozemku p. č. 2615/74 nově vzniklého dle GP č. 738-374/2021 a pozemku p.č. 2615/79 nově vzniklého dle GP č. 751-731/2021
 - 9) nákup pozemku p. č. 1764/1 nově vzniklý dle GP č. 738-374/2021
 - 10) prodej pozemku p.č. 1759/2 a 1758/2 nově vzniklých dle GP č. 738-374/2021
všechny pozemky se nacházejí v k.ú. Koclířov
- 7) Zpráva o činnosti finančního výboru
- 8) Zpráva o činnosti kontrolního výboru
- 9) Schválení rozpočtového opatření č. 1
- 10) Závěr

Zastupitelstvo obce **volí** složení návrhové komise ve složení: Miroslav Křivánek, Radka Synková, René Kulhan

Zastupitelstvo obce **volí** za ověřovatele zápisu: Josef Votřel, Ladislav Prchal

Zápis vypracuje: Veselá Eva

Usnesení č. 2/1-2022:

Zastupitelstvo obce **schvaluje** zápis ZO č. 5 ze dne 9.12.2021.

Usnesení č. 3/1-2022:

Zastupitelstvo obce **bere na vědomí** zprávu o činnosti rady obce od 42/2021 do 45/2021 a od 1/2022 do 5/2022 včetně.

Usnesení č. 4/1-2022:

Zastupitelstvo obce schvaluje Strategickorozvojový dokument obce Program obnovy vesnice Obec Koclířov na léta 2021-2031 dle předloženého návrhu.

Usnesení č. 5/1-2022:

I. Zastupitelstvo obce bere na vědomí odstoupení od kupní smlouvy pana [redacted], bytem [redacted] a sl. [redacted], bytem [redacted] (usnesení ZO č. 6/5-2021 III. ze dne 9.12.2021 k pozemkům p.č. 5349/3 a 5349/1 k.ú. Koclířov).

Usnesení č. 5/1-2022:

II. Zastupitelstvo obce Koclířov schvaluje:

- a) prodej pozemkových parcel p.č. 5349/3 o výměře 1 401 m² a p.č. 5349/1 o výměře 223 m², oba v katastrálním území Koclířov, paní [redacted], bytem [redacted] a panu [redacted], bytem [redacted] do společného jmění manželů, a to za celkovou kupní cenu ve výši 730 800,- Kč + DPH, a kupní smlouvu dle předloženého návrhu;
- b) zřízení zákazu zatížení a zcizení prodávaných pozemků jako práva věcného na dobu do dokončení rodinného domu, nejdéle na 10 let od uzavření kupní smlouvy.

Usnesení č. 5/1-2022:

III. Zastupitelstvo obce **schvaluje** prodej a uzavření kupní smlouvy k pozemku p.č. 1598/3 o výměře 298 m² nově vzniklého dle GP č. 752-767/2021 v k.ú. Koclířov s [redacted], bytem [redacted] a [redacted], bytem [redacted] Koclířov, za cenu stanovenou dle VOS č. 3/2014, tj. 45,- Kč/m². Celková cena činí 13.410,- Kč.

Usnesení č. 5/1-2022:

IV. Zastupitelstvo obce **schvaluje** prodej a uzavření kupní smlouvy k pozemku p.č. 5458 o výměře 2524 m² v k.ú. Koclířov se spol. IČ: se sídlem za cenu stanovenou znaleckým posudkem č.4907-9/2022 vypracovaným Ing. Moravská Třebová ze dne 2.2.2022, tj. 100,-Kč/m². Celková cena činí 252.400,- Kč.

Usnesení č. 5/1-2022:

V. Zastupitelstvo obce **schvaluje** prodej a uzavření kupní smlouvy k pozemku p.č. 2615/72 o výměře 44 m² a pozemku p.č. 2615/73 o výměře 50 m² nově vzniklých dle GP č. 738-374/2021 v k.ú. Koclířov s bytem za cenu stanovenou dle VOS č. 3/2014, tj. 55,- Kč/m². Celková cena činí 5.170,- Kč. K ceně bude připočtena poměrná část nákladů na pořízení GP.

Usnesení č. 5/1-2022:

VI. Zastupitelstvo obce **schvaluje** nákup a uzavření kupní smlouvy k pozemku p.č. 2820/2 o výměře 8 m² nově vzniklého dle GP č. 738-374/2021 v k.ú. Koclířov od bytem za cenu stanovenou dle VOS č. 3/2014, tj. 55,- Kč/m². Celková cena činí 440,- Kč.

Usnesení č. 5/1-2022:

VII. Zastupitelstvo obce **schvaluje** prodej a uzavření kupní smlouvy k pozemku p.č. 2615/80 o výměře 51 m² a pozemku p.č. 2615/81 o výměře 99 m² nově vzniklých dle GP č. 751-731/2021 v k.ú. Koclířov s bytem za cenu stanovenou dle VOS č. 3/2014, tj. 55,- Kč/m². Cena činí 8.250,- Kč + 21% DPH. Celková cena včetně DPH činí 9.983,- Kč.

Usnesení č. 5/1-2022:

VIII. Zastupitelstvo obce **schvaluje** prodej a uzavření kupní smlouvy k pozemku p.č. 2615/74 o výměře 14 m² nově vzniklého dle GP č. 738-374/2021 v k.ú. Koclířov, za cenu stanovenou dle VOS č. 3/2014, tj. 55,- Kč/m², cena za pozemek činí 770,- Kč a pozemku p.č. 2615/79 o výměře 259 m² nově vzniklého dle GP č. 751-731/2021 v k.ú. Koclířov za cenu stanovenou dle VOS č. 3/2014, tj. 65,- Kč/m² + 21% DPH s bytem, cena za pozemek činí 16.835,- Kč + 21 % DPH. K ceně bude připočtena poměrná část nákladů na pořízení GP.

Usnesení č. 5/1-2022:

IX. Zastupitelstvo obce **schvaluje** nákup a uzavření kupní smlouvy k pozemku p.č. 1764/1 o výměře 81 m² nově vzniklého dle GP č. 738-374/2021 v k.ú. Koclířov od bytem za cenu stanovenou dle VOS č. 3/2014, tj. 65,- Kč/m². Celková cena činí 5.265,- Kč.

Usnesení č. 5/1-2022:

X. Zastupitelstvo obce **schvaluje** prodej a uzavření kupní smlouvy k pozemku p.č. 1759/2 o výměře 193 m² a pozemku p.č. 1758/2 o výměře 177 m² nově vzniklých dle GP č. 738-374/2021 v k.ú. Koclířov s bytem za cenu stanovenou dle VOS č. 3/2014, tj. 65,- Kč/m². Cena činí 24.050,- Kč + 21% DPH. Celková cena činí 29.101,- Kč. K ceně bude připočtena poměrná část nákladů na pořízení GP.

Usnesení č. 6/1-2022:

Zastupitelstvo obce **bere na vědomí** zprávu o činnosti finančního výboru.

Usnesení č. 7/1-2022:

Zastupitelstvo obce **bere na vědomí** zprávu o činnosti kontrolního výboru.

Usnesení č. 8/1-2022:

Zastupitelstvo obce **schvaluje** rozpočtové opatření č. 1/2022.

Za správnost výpisu: Eva Veselá
Jiří Tesař