



Zápis č. 4/2023 ze zasedání Zastupitelstva obce Koclířov konaného dne 30.11.2023 v 17:00 hod. v Kulturním domě

K bodu 1

Úvod, zahájení

Jednání zastupitelstva obce zahájil v 17.00 hodin starosta J. Tesař, který přivítal členy zastupitelstva a všechny přítomné hosty. Konstatoval, že Zastupitelstvo obce bylo řádně svoláno a zveřejněno a je přítomna nadpoloviční většina Zastupitelstva obce v počtu 9 - ti členů zastupitelů. Zastupitelstvo obce je usnášení se schopné. Starosta J. Tesař upozornil, že pro potřebu vypracování zápisu ze zasedání zastupitelstva obce Koclířov je pořizován zvukový záznam.
Omluveni: p. Přemysl Augusta, BcA. Martina Bednářová, Ing. Jana Lacková, Martin Večerek, Josef Veselý
Neomluveni:

K bodu 2

Schválení programu 4. zasedání zastupitelstva obce, volba návrhové komise a ověřovatelů zápisu.

Starosta J. Tesař předčítá návrh na usnesení, klade otázku, zda nemá někdo ze zastupitelů návrh na doplnění usnesení, poté vybízí k hlasování.

Usnesení č. 1/4-2023:

Zastupitelstvo obce **schvaluje** program 4. jednání ZO:

- 1) Zahájení, úvod
- 2) Schválení programu ZO č. 4, volba návrhové komise a ověřovatelů zápisu
- 3) Schválení zápisu ZO č. 3
- 4) Zpráva o činnosti rady obce od RO č. 20/2023 včetně 26/2023
- 5) Schválení zprávy o uplatňování územního plánu Koclířov
- 6) Schválení změny stanov svazku obcí Skupinového vodovodu Svitavy
- 7) Dispozice s majetkem obce:
 - prodej pozemku p.č. 5349/5 k.ú. Koclířov
 - prodej pozemku p.č. 5349/4 k.ú. Koclířov
 - prodej pozemku p.č. 1993/4 nově vzniklého dle GP 812-398/2023 k.ú. Koclířov
- 8) DSO Mikroregion Svitavsko – zpráva o revizi/kontrolě hospodaření a závěrečný účet za rok 2022
- 9) Schválení Obecně závazné vyhlášky č. 2/2023 o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství
- 10) Schválení Obecně závazné vyhlášky č. 3/2023, kterou se ruší OZV č. 3/1993 a č. 2/1998
- 11) Schválení Obecně závazné vyhlášky č. 4/2023 o místním poplatku z pobytu
- 12) Schválení Obecně závazné vyhlášky č. 5/2023 o místním poplatku ze psů
- 13) Diskuze
- 14) Závěr

Zastupitelstvo obce **volí** složení návrhové komise ve složení: Ing. Šárka Hazdová, Ondřej Strnad, Milan Skoták

Zastupitelstvo obce **volí** za ověřovatele zápisu: Adéla Vostřelová, Ladislav Prchal

Zápis vypracuje: Veselá Eva

Výsledek hlasování:

PRO: 9 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Návrh byl přijat.

K bodu 3

Schválení zápisu ze ZO č. 3

Starosta J. Tesař předčítá návrh na usnesení, podává vysvětlení, klade otázku, zda nemá někdo ze zastupitelů návrh na doplnění usnesení a poté vybízí k hlasování.

Usnesení č. 2/4-2023:

Zastupitelstvo obce **schvaluje** zápis ZO č. 3 ze dne 30.08.2023.

Výsledek hlasování:

PRO: 9 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Návrh byl přijat.

K bodu 4**Zpráva o činnosti rady obce**

Starosta J. Tesař předčítá návrh na usnesení, o tomto bodu se nehlasuje, pouze se bere na vědomí.

Usnesení č. 3/4-2023:

Zastupitelstvo obce **bere na vědomí** zprávu o činnosti rady obce od č. 20/2023 do č. 26/2023 včetně.

K bodu č. 5**Zpráva o uplatňování územního plánu Koclířov**

Starosta J. Tesař předčítá návrh na usnesení, podává vysvětlení, klade otázku, zda nemá někdo ze zastupitelů návrh na doplnění usnesení a poté vybízí k hlasování.

Usnesení č. 4/4-2023:

Zastupitelstvo obce **schvaluje** zprávu o uplatňování územního plánu Koclířov za období 08/2019 – 08/2023.

Výsledek hlasování:

PRO: 9 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Návrh byl přijat.

K bodu č. 6**Schválení změny stanov DSO Skupinový vodovod Svitavy**

Starosta J. Tesař předčítá návrh na usnesení, podává vysvětlení, klade otázku, zda nemá někdo ze zastupitelů návrh na doplnění usnesení, poté starosta J. Tesař vybízí k hlasování.

Usnesení č. 5/4-2023:

I. Zastupitelstvo obce **schvaluje** změnu stanov dobrovolného svazku obcí Skupinový vodovod Svitavy dle předloženého návrhu.

Výsledek hlasování:

PRO: 9 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Návrh byl přijat.

K bodu č. 6**Pověření zástupce obce**

Starosta J. Tesař předčítá návrh na usnesení, podává vysvětlení, klade otázku, zda nemá někdo ze zastupitelů návrh na doplnění usnesení, poté starosta J. Tesař vybízí k hlasování.

Usnesení č. 5/4-2023:

II. Zastupitelstvo obce **pověřuje** svého zástupce v dobrovolném svazku obcí, aby pro tuto změnu na členské schůzi hlasoval.

Výsledek hlasování:

PRO: 9 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Návrh byl přijat.

K bodu č. 7**Prodej pozemku p.č. 5349/5**

Starosta J. Tesař předčítá návrh na usnesení, podává vysvětlení, klade otázku, zda nemá někdo ze zastupitelů návrh na doplnění usnesení, poté starosta J. Tesař vybízí k hlasování.

Usnesení č. 6/4-2023:

I. Zastupitelstvo obce **schvaluje:**

- a) prodej pozemkové parcely p.č. 5349/5 o výměře 1399 m² v katastrálním území Koclířov panu ~~Michalovi Tesařovi~~ bytem ~~112, Koclířov~~ a to za kupní cenu ve výši 979 300,- Kč + DPH, a kupní smlouvu dle předloženého návrhu;
- b) zřízení zákazu zatížení a zcizení prodávaného pozemku jako práva věcného na dobu do dokončení rodinného domu, nejdéle na 10 let od uzavření kupní smlouvy.

Výsledek hlasování:

PRO: 9 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Návrh byl přijat.

K bodu č. 7

Prodej pozemku p.č. 5349/4

Starosta J. Tesař předčítá návrh na usnesení, podává vysvětlení, klade otázku, zda nemá někdo ze zastupitelů návrh na doplnění usnesení, poté starosta J. Tesař vybízí k hlasování.

Usnesení č. 6/4-2023:

II. Zastupitelstvo obce schvaluje:

- a) prodej pozemkové parcely p.č. 5349/4 o výměře 1401 m² v katastrálním území Koclířov panu [REDACTED] bytem [REDACTED] a to za kupní cenu ve výši 980 700,- Kč + DPH, a kupní smlouvu dle předloženého návrhu;
- b) zřízení zákazu zatížení a zcizení prodávaného pozemku jako práva věcného na dobu do dokončení rodinného domu, nejdéle na 10 let od uzavření kupní smlouvy.

Výsledek hlasování:

PRO: 9 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Návrh byl přijat.

K bodu č. 7

Prodej pozemku p.č. 1993/4

Starosta J. Tesař předčítá návrh na usnesení, podává vysvětlení, klade otázku, zda nemá někdo ze zastupitelů návrh na doplnění usnesení, poté starosta J. Tesař vybízí k hlasování.

Usnesení č. 6/4-2023:

III. Zastupitelstvo obce **schvaluje** prodej a uzavření kupní smlouvy k pozemku p.č. 1993/4 o výměře 324 m² nově vzniklého na základě GP č. 812-398/2023 v k.ú Koclířov, sloučením části původního pozemku p.č. 2615/1 označené jako díl „a“ o výměře 66 m², části původního pozemku p.č. 3014 označené jako díl „c“ o výměře 13 m², části původního pozemku p.č. 3014 označené jako díl „d“ o výměře 5 m² a části původního pozemku p.č. 1993 označené jako díl „e“ o výměře 240 m² vše k.ú. Koclířov s [REDACTED] bytem [REDACTED] a [REDACTED] bytem [REDACTED], každému z nich spoluvlastnické podíly ve výši ideální 1/2 na Pozemku, za cenu dle VOS č.3/2014 a to 65,- Kč/m², cena za pozemek činí 21.060,- Kč + DPH 21%. Celková cena včetně DPH činí 25.483,- Kč.
K ceně budou připočteny náklady na pořízení GP.

Výsledek hlasování:

PRO: 9 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Návrh byl přijat.

K bodu č. 8

Závěrečný účet DSO Mikroregion Svitavsko

Starosta J. Tesař předčítá návrh na usnesení, o tomto bodu se nehlasuje, pouze se bere na vědomí.

Usnesení č. 7/4-2023:

Zastupitelstvo obce **bere na vědomí** závěrečný účet DSO Mikroregion Svitavsko za rok 2022 včetně zprávy o revizi/kontrolě hospodaření svazku.

K bodu č. 9

Obecně závazná vyhláška obce Koclířov č. 2/2023

Starosta J. Tesař předčítá návrh na usnesení, podává vysvětlení, klade otázku, zda nemá někdo ze zastupitelů návrh na doplnění usnesení, poté starosta J. Tesař vybízí k hlasování.

Usnesení č. 8/4-2023:

Zastupitelstvo obce **schvaluje** Obecně závaznou vyhlášku obce Koclířov č. 2/2023 o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství s účinností od 1.1.2024.

Výsledek hlasování:

PRO: 9 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Návrh byl přijat.

K bodu č. 10

Obecně závazná vyhláška obce Koclířov č. 3/2023

Starosta J. Tesař předčítá návrh na usnesení, podává vysvětlení, klade otázku, zda nemá někdo ze zastupitelů návrh na doplnění usnesení, poté starosta J. Tesař vybízí k hlasování.

Usnesení č. 9/4-2023:

